

TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH STUDIA STACJONARNE PIERWSZEGO STOPNIA
ROK AKADEMICKI 2014/2015
KATEDRA PLANOWANIA I INŻYNIERII PRZESTRZENNEJ
DORADZTWO NA RYNKU NIERUCHOMOŚCI

Promotor	Tematyka pracy dyplomowej inżynierskiej	Krótką charakterystyką pracy
prof. dr hab. inż. Ryszard Cymerman, prof. zw.	Opracowanie prognozy skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego	Opracowanie przykładowej prognozy
	Identyfikacja opłat od nieruchomości w wybranej gminie.	Badanie wielkości opłat związanych z nieruchomościami
	Identyfikacja opłat planistycznych w gminie	Badanie wielkości opłat w układzie czasowym i przestrzennym
	Identyfikacja opłat adiacenckich w gminie	Badanie wielkości opłat w układzie czasowym i przestrzennym
	Wycena szkód spowodowanych bezumownym korzystaniem z nieruchomości przez zakłady energetyczne.	Próba wyceny szkody
	Opracowanie planu zagospodarowania działki budowlanej	Na wybranym przykładzie opracowanie planu
	Identyfikacja stanu planistycznego gminy w wybranym powiecie.	Dokonanie inwentaryzacji opracowań planistycznych w gminie
	Określenie stanu zagospodarowania przestrzennego ośrodka akademickiego Kortowo	Analiza zagospodarowania przestrzennego Kortowa
dr inż. Agnieszka Szczepańska	Wpływ zieleni na wartość nieruchomości na terenach miejskich	Zielen w świadomości mieszkańców, świadomość ekologiczna, wpływ zieleni na kierunki zagospodarowania przestrzennego, zależności pomiędzy obecnością zieleni a cenami nieruchomości
	Analiza przestrzeni miejskiej pod kątem wyznaczenia przestrzeni kryzysowych	Analiza przestrzeni miejskiej mająca na celu wyodrębnienie potencjalnych przestrzeni kryzysowych pod kątem zachowania bezpieczeństwa publicznego
	Analiza wybranego osiedla mieszkaniowego pod kątem bezpieczeństwa publicznego	Analiza struktury i zagospodarowania osiedla mieszkaniowego z punktu widzenia bezpieczeństwa mieszkańców
	Spoleczne problemy kształtowania przestrzeni podmiejskiej.	Analiza wybranego fragmentu przestrzeni podmiejskiej w zakresie stosunku ludności miejscowej do ludności napływowej, płaszczyzn integracji tych społeczności; stosunek tych społeczności do aktywnego kształtowania otoczenia.
	Zmiany użytkowania gruntów na poziomie gminy, powiatu lub województwa	Zmiany w strukturze użytkowania gruntów w pożądanym z czynnikami społecznymi, gospodarczymi, środowiskowymi, politycznymi
dr inż. Katarzyna Pawlewicz	Ocena zrównoważonego rozwoju gmin wiejskich na przykładzie wybranego województwa	Analiza zrównoważonego rozwoju gmin wiejskich na podstawie wybranych wskaźników ładu społecznego, przestrzenno-środowiskowego i gospodarczego.
	Rola partycypacji społecznej w planowaniu rozwoju gminy w opinii władz samorządowych - na wybranym przykładzie.	Badania sondażowe wśród władz lokalnych na temat funkcjonowania partycypacji społecznej w wybranej gminie.
	Rola partycypacji społecznej w planowaniu rozwoju gminy w opinii mieszkańców - na wybranym przykładzie.	Badania sondażowe wśród wybranych grup społecznych na temat funkcjonowania partycypacji społecznej w wybranej gminie.
	Partycypacja społeczna w planowaniu przestrzennym na wybranym przykładzie.	Analiza procedury sporządzania MPZP/SUIKZP pod kątem udziału mieszkańców.
	Czynniki sukcesu strategii rozwoju gminy na wybranym przykładzie.	Analiza czynników sukcesu strategii rozwoju gminy w fazie konstruowania i wdrażania dokumentu.
	Wpływ obszarów cennych przyrodniczo na rozwój lokalny - na wybranym przykładzie.	Badania sondażowe wśród władz lokalnych, przedsiębiorców i mieszkańców.
dr inż. Adam Senetra	Możliwości rozwoju funkcji rekreacyjnej na przykładzie gminy/miejscowości....	Analiza możliwości rozwoju funkcji rekreacyjnej w jednostce przestrzennej i propozycja konkretnych rozwiązań w oparciu o badania preferencji wypoczywających

dr inż. Magdalena Nowak	Zarządzanie terenami zieleni na wybranym przykładzie	Zakres pracy obejmuje: ocenę przydatności roślinności sadzonej, koszty ponoszone na jej pielęgnację i nowe nasadzenia, wskazanie nowych rozwiązań dotyczących zarządzania zielenią.
	Ogrody działkowe w systemie przyrodniczym miasta ...	Rola i znaczenie ogrodów działkowych
	Projekt terenu zieleni miejskiej w oparciu o ideę partycypacji społecznej.	Wykonanie projektu terenu zieleni miejskiej przy wykorzystaniu partycypacji społecznej.
dr inż. Iwona Krzywnicka	Identyfikacja i inwentaryzacja barier środowiskowych w planowaniu przestrzennym na przykładzie wsi (gminy)	Część teoretyczna – charakterystyka barier przyrodniczych w planowaniu przestrzennym. Część praktyczna - należy zidentyfikować bariery przyrodnicze na wybranym terenie (miasto, gmina) i dokonać ich inwentaryzacji (opis i klasyfikacji wg założonych kryteriów).
	Opracowanie koncepcji zagospodarowania wybranego terenu	Część teoretyczna – planowanie miejscowe, zagospodarowanie przestrzenne. Część praktyczna - w ramach pracy student opracowuje koncepcję zagospodarowania wybranego terenu w dowolnym programie projektowym lub ręcznie na mapie.
	Uwarunkowania kulturowe i przyrodnicze przy projektowaniu ścieżek rowerowych.	W ramach pracy należy scharakteryzować uwarunkowania kulturowe i przyrodnicze a także przedstawić opis ścieżek rowerowych (również wymogi techniczne). W części praktycznej pracy opracować projekt ścieżki rowerowej uwzględniający walory kulturowe i przyrodnicze wybranego obszaru.
dr inż. Krystyna Kurowska	Inwentaryzacja ograniczeń ochronnych w planowaniu przestrzennym na wybranym obiekcie badawczym	Dokonanie inwentaryzacji wybranego terenu w celu wskazania obszarów charakteryzujących się małą swobodą planistyczną.
	Inwentaryzacja obszarów i obiektów chronionych na wybranym obiekcie badawczym	Dokonanie inwentaryzacji obszarów i obiektów podlegających prawnej ochronie mających wpływ na sposób zagospodarowania terenu.
	Projekt zagospodarowania działki budowlanej.	Opracowanie na wybranym przykładzie projektu zagospodarowania terenu (działki budowlanej) w oparciu o istniejący miejscowy plan zagospodarowania terenu lub wydaną decyzję o warunkach zabudowy.
	Inwentaryzacja urbanistyczna na wybranym obszarze	Dokonanie inwentaryzacji urbanistycznej dla wybranego obszaru (osiedla/części gminy).
	Sporządzenie decyzji o warunkach zabudowy na wybranym przykładzie.	Opracowanie decyzji o warunkach zabudowy dla wybranej nieruchomości przeznaczonej na cele budownictwa mieszkaniowego.
	Inwentaryzacja opłat na skutek realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Dokonanie analizy realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu określenia wielkości opłat występujących na skutek uchwalenia MPZP w układzie czasowym.
	Analiza stanu planistycznego na przykładzie wybranej gminy	Dokonanie inwentaryzacji opracowań planistycznych na przykładzie wybranej gminy.
	Opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu	Opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu w oparciu o obowiązujące przepisy prawne dla dowolnie wybranego terenu.
	Opracowanie koncepcji zagospodarowania zespołu pałacowo-parkowego.	Wykonanie inwentaryzacji urbanistycznej i terenowej wybranego założenia pałacowoparkowego oraz opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu w oparciu o obowiązujące przepisy prawne i wytyczne techniczne.
	Ocena oddziaływania na środowisko projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.	Wykonanie raportu oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wykorzystanie tematycznych opracowań mapowych i przyrodniczych baz danych. Projekt w programie komputerowym.
	Ocena oddziaływania na środowisko projektów studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.	Wykonanie raportu oceny oddziaływania na środowisko projektu studium. Wykorzystanie tematycznych opracowań mapowych i przyrodniczych baz danych. Projekt w programie komputerowym.

dr inż. Andrzej Morze	Wycena nieruchomości z gruntowej z udokumentowanym złożem kruszywa naturalnego podejściem dochodowym.	Uchwycenie specyfiki wyceny nieruchomości z udokumentowanym złożem kruszywa naturalnego, wykonanie operatu wyceny.
	Wycena nieruchomości z gruntowej z udokumentowanym złożem kruszywa naturalnego podejściem porównawczym.	Uchwycenie specyfiki wyceny nieruchomości z udokumentowanym złożem kruszywa naturalnego, wykonanie operatu wyceny.
	Wykonanie miejscowego projektu planu zagospodarowania przestrzennego w programie komputerowym City Cad	Projekt wykonany w programie komputerowym.
	Specyfika zarządzania nieruchomością gruntową nad udokumentowanym złożem kruszywa mineralnego.	Praca teoretyczna z zakresu prawa geologicznego i zarządzania nieruchomościami. Opracowanie specyficznego algorytmu zarządzania nieruchomością specjalną, uwzględniającego reguły zarządzania nieruchomościami wynikającymi z ustawy o gospodarce nieruchomościami.
	Charakterystyka dróg na przykładzie wybranej gminy.	Charakterystyka drogowego układu komunikacyjnego wybranej gminy (powiązania drogowe). Opis występujących kategorii i klas technicznych dróg. Analiza stanu technicznego i użytkowego dróg (pobocza, ścieżki rowerowe, chodniki).
	Budowa obwodnic w aspekcie rozwoju dużych miast.	Podział obwodnic, specyfika obwodnic wewnętrznych (śródmiejskich) i zewnętrznych (tranzytowych) na przykładzie wybranej aglomeracji miejskiej, np. śląskiej, krakowskiej, warszawskiej lub innej, analiza przestrzenna potencjalnego rozwoju terenów położonych bezpośrednio i pośrednio przy obwodnicy oraz ośrodka centralnego (porównanie stanu zagospodarowania, liczby zakładów i miejsc pracy, liczby ludności itp. czynników przed i po wybudowaniu obwodnic w założonym okresie czasu).
	Wpływ budowy obwodnic na rozwój miejskich jednostek osadniczych	Opisać przykład miasta prosperującego po wybudowaniu obwodnicy i miasta, które przestało się rozwijać. Celem pracy jest znalezienie przyczyn takiego stanu.
	Budowa obwodnicy Olsztyna w aspekcie potencjalnych możliwości rozwoju miasta i aglomeracji olsztyńskiej.	Przez Olsztyn przechodzi kilka dróg krajowych, które przyczyniają się do wzmoczonego ruchu w mieście. Należy wskazać możliwe kierunki rozwoju miasta (przestrzenne i gospodarcze) i terenów sąsiednich po wybudowaniu obwodnicy południowej.
	Wpływ budowy dróg szybkiego ruchu na rozwój jednostek osadniczych na wybranym przykładzie.	Wybrać jednostki osadnicze o szczególnym charakterze (turystycznym, wypoczynkowym, rekreacyjnym, mieszkaniowym itp.) i określić wpływ dostępności na ich rozwój. Należy uwzględnić również alternatywne możliwości dojazdu.
	Wpływ budowy węzła drogowego na rozwój jednostki osadniczej.	Należy zbadać czy miejscowości położone przy węzłach drogowych mogą być konkurencyjne pod względem inwestycyjnym w stosunku do głównych ośrodków miejskich.
	Analiza szkód związanych z budową dróg na wybranym przykładzie	Na podstawie inwestycji związanej z budową dowolnej kategorii drogi ustalić rodzaje i zakres występujących szkód w wybranym obrębie oraz ustalić wysokość odszkodowań.
	Charakterystyka miast wojewódzkich pod względem powiązań komunikacyjnych.	Należy zbadać i opisać istniejące i planowane lub możliwe: krajowe i międzynarodowe połączenia komunikacyjne miast wojewódzkich (drogowe, kolejowe, lotnicze, wodne) i na tej podstawie stworzyć ranking ich dostępności oraz określić wpływ dostępności na rozwój społeczno-gospodarczy analizowanych miast i regionów.
	Analiza potencjalnego olsztyńskiego obszaru metropolitalnego pod względem przestrzennym na tle istniejących i planowanych układów komunikacyjnych.	Ustalić potencjalną granicę obszaru metropolitalnego i dokonać analizy istniejącego wewnętrznego układu komunikacyjnego, ustalić wpływ planowanej obwodnicy na kręgosłup komunikacyjny oraz zaplanować (zapropionować) nowe trasy drogowe i kolejowe. Należy uwzględnić dostępność transportu lotniczego.
	Wizja rozwoju krajowego układu komunikacyjnego i powiązań intermodalnych.	Praca powinna wychodzić w przyszłość i zakładać dalszy rozwój komunikacyjny Polski na bazie istniejącego i planowanego rozwoju sieci drogowej, kolejowej, lotniczej i wodnej (morskiej i śródlądowej). Należy wskazać proponowaną lokalizację nowych dróg szybkiego ruchu (A, S i GP), nowe trasy kolejowe przeznaczone do dużych prędkości z uwzględnieniem potencjalnych połączeń międzynarodowych, itp. oraz ustalić zasady lokalizacji dworców (portów) intermodalnych.

dr inż. Dariusz Konieczny

Powiązania komunikacyjne Polski z Europą.	Wskazać istniejące i możliwe powiązania komunikacyjne Polski z Europą bazując na jej centralnym położeniu. Zidentyfikować istniejące korytarze transeuropejskie i zbadać ich powiązania z Polską oraz ustalić pożądane połączenia w każdym kierunku, na przykładzie wybranego rodzaju transportu.
Perspektywa konkurencyjności transportu kolejowego względem transportu drogowego i lotniczego na przykładzie Polski.	Modernizacja transportu kolejowego przyczynia się do poprawy standardu i skrócenia czasu podróży. Należy wykazać czy transport kolejowy może być konkurencyjny pod względem czasu, standardu i kosztów podróży oraz na jakich trasach jest to pożądane i będzie możliwe.
Europejska kolej dużych prędkości. Stan istniejący i perspektywy rozwoju.	Analiza linii kolei dużych prędkości (KDP) w poszczególnych krajach Unii Europejskiej, plany budowy KDP w Polsce, możliwość łączenia różnych systemów kolejowych i stworzenia super szybkich połączeń transeuropejskich, w tym przez terytorium Polski.
Analiza krajowej sieci drogowej na tle powiązań miast wojewódzkich oraz międzynarodowego układu dróg.	Zlokalizować drogi międzynarodowe przechodzące przez Polskę oraz scharakteryzować obecną i planowaną krajową sieć drogową w rozbiću na klasy techniczno-użytkowe, ustalić powiązania miast wojewódzkich między sobą.
Analiza potrzeb w zakresie lokalizacji lotnisk pasażerskich, w tym regionalnego portu lotniczego w woj. warmińsko-mazurskim.	Analiza rozkładu potencjalnych pasażerów województwa i symulacja częstotliwości korzystania z transportu lotniczego. Wyznaczyć umowne granice między sąsiadującymi portami lotniczymi na podstawie czasu dojazdu do portu oraz liczby i kierunków połączeń.
Rozwój województwa warmińsko-mazurskiego na tle sąsiedztwa z obwodem kaliningradzkim	Ustalić czy sąsiedztwo województwa z obwodem kaliningradzkim sprzyja rozwojowi regionu czy hamuje ten rozwój. Uwzględnić liczbę przejść granicznych a także połączeń drogowych i kolejowych z obwodem kaliningradzkim (Kaliningrad) i przez obwód kaliningradzki z krajami nadbałtyckimi: Litwą (Szawle), Łotwą (Ryga), Estonią (Tallinn), Finlandią (Helsinki) i Rosją (Psków, St. Petersburg) oraz możliwości i stan rozwoju miast nadgranicznych.
Odnawialne źródła energii w ujęciu planistycznym i społecznym.	Podział i charakterystyka odnawialnych źródeł energii (OZE), zasady wyboru lokalizacji OZE, planowanie przestrzenne w zakresie OZE, akceptacja społeczna lokalizacji obiektów OZE, problematyka połączenia OZE z systemem energetycznym.
Analiza układu komunikacyjnego Kortowa	Inwentaryzacja układu drogowego i pieszego (rodzaj i stan nawierzchni) oraz parkingów (lokalizacja i liczba miejsc parkingowych przeznaczonych na postój samochodów i rowerów, rodzaj parkingów rowerowych), miejsca niewłaściwego parkowania pojazdów zagrażające bezpieczeństwu ruchu, analiza strefy ruchu i strefy zamieszkania, komunikacja miejska na terenie Kortowa (istniejąca i planowana), propozycja komunikacji wewnętrznej, w tym tras ścieżek rowerowych.
Wpływ dostępności komunikacyjnej na rozwój podmiejskich obszarów wiejskich	Porównanie miejscowości położonych w podobnej odległości od terenów miejskich pod względem intensywności ich rozwoju. Ustalenie czynników wpływających na dynamikę zmian rozwoju wiejskich jednostek osadniczych ze szczególnym uwzględnieniem dostępności komunikacyjnej badanych obszarów.
Propozycja ustalenia ścieżek pieszo-rowerowych łączących zbiorniki wodne, obszary leśne, nabrzeża rzek oraz obiekty o znaczeniu kulturowym na wybranym obszarze.	Inwentaryzacja obiektów cennych pod względem przyrodniczym i kulturowym wybranego obszaru. Ustalenie stanu zagospodarowania terenów wokół analizowanych obiektów. Projekt ścieżek pieszo-rowerowych łączących miejsca cenne pod względem rekreacyjno-poznawczym. Wkomponowanie zaproponowanej trasy w istniejący układ komunikacji pieszo-rowerowej. Ocena przedstawionego wariantu.
Analiza stanu i przebiegu tras rowerowych na przykładzie wybranej miejscowości.	Inwentaryzacja istniejących tras rowerowych na obszarze badanej miejscowości. Ocena połączeń dróg rowerowych oraz stanu oznakowania i nawierzchni tras. Identyfikacja i podział konfliktów (problemów) dotyczących ciągów rowerowych. Propozycja wyznaczenia nowych tras rowerowych.
Własne propozycje tematów z zakresu: - planowania i zagospodarowania przestrzennego, - wyceny nieruchomości, - skutków budowy i funkcjonowania dowolnej infrastruktury technicznej.	Wymagane zaangażowane własne dotyczące struktury i treści pracy dyplomowej
Monografia geograficzno-ekonomiczna wybranego miasta	W pracy należy przedstawić walory przyrodnicze, kulturowe a także sytuację społeczno-ekonomiczną danego miasta. W celu przetworzenia danych źródłowych należy zastosować metody statystyczne a wyniki przeprowadzonej analizy zestawić w formie tabelarycznej i graficznej. Celem pracy jest określenie kierunku rozwoju funkcjonalno-przestrzennego miasta. Praca ma charakter praktyczny.

dr Marta Gwiaździńska-Goraj	Koncepcja zagospodarowania przestrzennego wybranego obszaru	<p>W pracy należy wykonać inwentaryzację urbanistyczną wybranego terenu a następnie wykonać jego koncepcję zagospodarowania. Wybór terenu dowolny może to być teren jeszcze nie zainwestowany lub też już istniejący a sporządzona koncepcja może stanowić alternatywę do obecnego zagospodarowania.</p> <p>Celem pracy jest opracowanie koncepcji przestrzennego zagospodarowania terenu w oparciu o obowiązujące przepisy prawne.</p> <p>Praca ma charakter praktyczny.</p>
	Zagospodarowanie turystyczne wybranego powiatu lub gminy	<p>W pracy należy przedstawić uwarunkowania przyrodnicze i pozapryrodnicze oraz stan bazy turystycznej na badanym obszarze. Na podstawie zebranych danych liczbowych, jak i informacji opisowych przeanalizować aktualny stan zagospodarowania turystycznego a następnie przedstawić swoją propozycję rozwoju turystyki na tym obszarze lub też zaproponować zmiany w już istniejącym zagospodarowaniu.</p> <p>Praca ma charakter praktyczny.</p>
dr inż. Cezary Kowalczyk	Zasady określania opłaty adiacenckiej – przykładowy operat	Sporządzenie operatu szacunkowego na potrzeby ustalenia opłaty adiacenckiej.
	Zasady określania opłaty planistycznej – przykładowy operat	Sporządzenie operatu szacunkowego na potrzeby ustalenia opłaty planistycznej.
	Inwentaryzacja i analiza zmian w dochodzie gminy spowodowanych naliczeniem opłaty adiacenckiej i planistycznej.	Na podstawie danych pozyskanych w urzędzie gminy przedstawić na grafach i analitycznie dynamikę zmian w dochodzie i wydatkach gminy spowodowanych naliczeniem opłat adiacenckich i planistycznych.
	Określenie wpływu lokalizacji infrastruktury na wartość nieruchomości niezabudowanej – analiza przypadku.	Dla określonego rodzaju infrastruktury należy sporządzić studium przypadku i przeprowadzić ankietę, której celem jest odpowiedź na pytanie: jak fakt istnienia infrastruktury o określonym położeniu i parametrach wpłynie na popyt.
	Analiza skutków ekonomicznych tworzenia przestrzeni zurbanizowanych	Należy oszacować skutki ekonomiczne jakie wywoła wybudowanie osiedla w budżecie gminy
	Prognozowanie dynamiki i kierunku rozwoju terenów zurbanizowanych	W oparciu o dane statystyczne i przestrzenne należy na jednym spójnym obszarze (gmina "centralna" wraz bezpośrednim otoczeniem - gminy sąsiednie) zaprognozować kierunek i dynamikę zmian zagospodarowania terenów.
dr inż. Hubert Kryszk	Opracowanie prognozy skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego wybranego obiektu	W ramach tego zadania należy opracować prognozę skutków finansowych wybranego planu miejscowego wykorzystując ekspercki model prognozy opracowany w KPiIP
	Instrumenty prawne wykorzystywane do skutecznego zarządzania przestrzenią w wybranej gminie	W ramach tego zadania należy dokonać analizy dostępnych instrumentów prawnych w gminie oraz wskazać możliwości ich adaptacji w wybranym obiekcie
	Wykorzystanie programu Mapinfo Professional do aktywnego zarządzania przestrzenią w gminie	W ramach tych zagadnień należy pokazać możliwości techniczne i przydatność wybranych programów komputerowych do realizacji zagadnień związanych z zarządzaniem przestrzenią
	Testowanie i zastosowanie programów komputerowych służących do projektowania przestrzeni	W ramach tych zagadnień należy pokazać możliwości techniczne i przydatność wybranych programów komputerowych do realizacji zagadnień związanych z zarządzaniem przestrzenią
	Odnawialne źródła energii w Polsce – szanse, możliwości rozwoju po wstąpieniu do Unii Europejskiej	W ramach tych zagadnień należy dokonać przeglądu oraz przeprowadzić analizy dostępnych działań w ramach funduszy strukturalnych pod kątem energetyki ze źródeł odnawialnych oraz funduszy dla rolnictwa.
	Zmiany w sposobie zagospodarowania terenów rolnych w aspekcie realizacji wybranych działań w ramach PROW 2007-2013	W ramach tych zagadnień należy dokonać przeglądu oraz przeprowadzić analizy dostępnych działań w ramach funduszy strukturalnych pod kątem energetyki ze źródeł odnawialnych oraz funduszy dla rolnictwa.
	Proces inwestycyjny związany z budową siłowni wiatrowych – model technologiczny	W ramach tych zagadnień należy zbudować modele technologiczne zawierające poszczególne etapy budowy siłowni wiatrowych lub MEW uwzględniające m.in. aktualne przepisy prawa
	Proces inwestycyjny związany z budową MEW – model technologiczny	W ramach tych zagadnień należy zbudować modele technologiczne zawierające poszczególne etapy budowy siłowni wiatrowych lub MEW uwzględniające m.in. aktualne przepisy prawa
	Analiza opracowań planistycznych w gminach na terenie wybranego powiatu	W ramach tego zadania należy dokonać analizy istniejących opracowań planistycznych ich aktualności dostępności oraz zawartości treści w wybranych gminach

dr inż. Tomasz Podciborski	Ocena stanu ładu przestrzennego zabudowy wielorodzinnej	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować podstawowe systemy budownictwa wielorodzinnego oraz rodzaje zabudowy. Opisać podstawowe źródła informacji charakteryzujące przestrzeń zabudowy wielorodzinnej. W ramach części praktycznej pracy należy opracować wskaźniki, mierniki oraz zasady oceny przestrzeni zabudowy wielorodzinnej oraz ocenić ład przestrzenny wybranego osiedla mieszkaniowego.
	Ocena atrakcyjności parku miejskiego na wybranym przykładzie	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować przestrzeń parkową. Opisać historię i rodzaje parków. W ramach części praktycznej pracy należy opracować wskaźniki, mierniki oraz zasady oceny przestrzeni parkowej oraz ocenić ład przestrzenny wybranego parku miejskiego
	Ocena wpływu prac rewitalizacyjnych na stan ładu przestrzennego wybranego fragmentu przestrzeni publicznej	W ramach części teoretycznej pracy należy przedstawić istotę prac rewitalizacyjnych. Scharakteryzować przestrzeń publiczną oraz jej elementy. W ramach części praktycznej pracy należy opracować wskaźniki, mierniki oraz zasady oceny wybranego fragmentu przestrzeni publicznej zabudowy oraz ocenić ład przestrzenny wybranego fragmentu przestrzeni publicznej po rewitalizacji.
	Koncepcja zagospodarowania przestrzennego parku na wybranym przykładzie	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować przestrzeń parkową. Opisać historię i rodzaje parków. W ramach części praktycznej pracy należy przeprowadzić inwentaryzację wybranego fragmentu przestrzeni parkowej i przedstawić koncepcję zagospodarowania tejże przestrzeni.
	Ocena wartości użytkowej wybranego gospodarstwa rolnego	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować podstawowe pojęcia związane z przestrzenią nieurbanizowaną w szczególności z rolniczą przestrzenią produkcyjną. Oraz opisać podstawowe źródła informacji charakteryzujące przestrzeń wiejską. W ramach części praktycznej pracy należy przeprowadzić ocenę wartości użytkowej wybranego gospodarstwa rolnego.
	Ocena stanu ładu przestrzennego cmentarzy komunalnych.	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować przepisy prawa regulujące sposób pochówku. W ramach części praktycznej należy opracować metodę oceny ładu przestrzennego cmentarzy komunalnych. Opisać źródła informacji niezbędne do przeprowadzenia oceny stanu ładu przestrzennego.
	Ocena stanu ładu przestrzennego cmentarzy parafialnych.	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować przepisy prawa regulujące sposób pochówku. W ramach części praktycznej należy opracować metodę oceny ładu przestrzennego cmentarzy parafialnych. Opisać źródła informacji niezbędne do przeprowadzenia oceny stanu ładu przestrzennego.
	Źródła danych do oceny atrakcyjności wybranego fragmentu przestrzeni publicznej.	W ramach pracy należy opracować metodę oceny wybranego fragmentu przestrzeni publicznej (wskaźniki, mierniki i zasady oceny) oraz scharakteryzować źródła danych niezbędne do prowadzenia oceny stanu zagospodarowania wybranego fragmentu przestrzeni publicznej.

TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH STUDIA STACJONARNE PIERWSZEGO STOPNIA
ROK AKADEMICKI 2014/2015
KATEDRA PLANOWANIA I INŻYNIERII PRZESTRZENNEJ
GEODEZJA I SZACOWANIE NIERUCHOMOŚCI

Promotor	Tematyka pracy dyplomowej inżynierskiej	Krótką charakterystyka pracy
prof. dr hab. inż. Ryszard Cymerman, prof. zw.	Opracowanie prognozy skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego	Opracowanie przykładowej prognozy
	Wycena szkód spowodowanych bezumownym korzystaniem z nieruchomości przez zakłady energetyczne.	Próba wyceny szkody
dr hab. Andrzej Nowak, prof. UWM	Ocena gospodarowania lasami niepublicznymi na przykładzie wybranej gminy	pojęcie lasu i zasady gospodarki leśnej; dokumentacja urządzenia lasów niepublicznych; czynności nadzorcze w lasach niepublicznych; ocena gospodarki leśnej na przykładzie wybranej gminy
	Analiza zalesień gruntów na przykładzie wybranej gminy	możliwości zalesiania gruntów; pomoc finansowa w procesie zalesień; plan zalesiania nieruchomości; przestrzenny układ zalesień w wybranej gminie i jego ocena
	Gospodarka obiektami parkowo-pałacowymi	obiekt parkowo-pałacowy i jego charakterystyka prawno-przestrzenna; zasady gospodarowania obiektami; ocena stanu zagospodarowania obiektów parkowo-pałacowych w wybranej gminie

dr inż. Agnieszka Szczepańska	Wpływ zieleni na wartość nieruchomości na terenach miejskich	Zieleni w świadomości mieszkańców, świadomość ekologiczna, wpływ zieleni na kierunki zagospodarowania przestrzennego, zależności pomiędzy obecnością zieleni a cenami nieruchomości
dr inż. Adam Senetra	Zastosowanie oprogramowania GIS do waloryzacji przestrzeni na cel rekreacyjnych.	Zastosowanie wybranej techniki waloryzacji dostępnej w literaturze przedmiotu. Przedstawienie wyników badań metodami kartograficznymi przy zastosowaniu GIS.
	Opracowanie koncepcji infrastruktury rowerowej w strukturach zurbanizowanych na przykładzie miasta...	Opracowanie koncepcji ścieżek rowerowych dla obiektu pozbawionego infrastruktury rowerowej lub korekta istniejącego układu ścieżek rowerowych na obszarze zurbanizowanym. Uwzględnienie preferencji rowerzystów oraz warunków przestrzennych miasta. Koncepcja w formie kartograficzno-opisowej z wizualizacją i analizą ekonomiczną konkretnych rozwiązań.
	Wpływ cech taksacyjnych na wartość rynkową drzewostanów przy zastosowaniu techniki wskaźnikowej	Praca ma na celu ukazanie, w jakim stopniu na wartość rynkową drzewostanu wg wartości drewna w lasach gospodarczych wpływają podstawowe jego wyróżniki wartości. Przeanalizowane zostaną różne warianty przy wykorzystaniu składników charakterystycznych dla techniki wskaźnikowej
	Analiza przestrzennego rozmieszczenia elementów środowiska naturalnego z zastosowaniem miar koncentracji.	Zastosowanie miar koncentracji do analizy rozmieszczenia elementów środowiska naturalnego. Wnioskowanie o możliwości rozwoju funkcji poszczególnych jednostek badawczych.
	Opracowanie koncepcji rewitalizacji na przykładzie ... (wybrany obiekt)	Opracowanie koncepcji rewitalizacji wybranego obiektu na podstawie danych uzyskanych w urzędach gmin. Praca musi zawierać wizualizacje proponowanych lub rozważanych przez władze i inwestorów rozwiązań. Uwzględnić należy też ograniczenia wynikające z przepisów o ochronie zabytków.
	Zmiany użytkowania gruntów (rolnych, leśnych, zurbanizowanych itp.) w latach 2002-2013.	Analiza zmian użytkowania gruntów na przestrzeni lat 2002-2013. Opis zmian za pomocą kartogramów, kartodiagramów, wykresów i tabel. Praca w układzie województw, powiatów lub gmin.
	Zastosowanie izolinii do przedstawienia ... (nazwa zjawiska/zjawisk przestrzennych) na przykładzie... (nazwa jednostki przestrzennej)	Analiza rozmieszczenia wybranych zjawisk przestrzennych. Przedstawienie wyników w postaci map izolinowych opracowanych za pomocą oprogramowania GIS.
dr inż. Andrzej Morze	Ocena oddziaływania na środowisko projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.	Wykonanie raportu oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wykorzystanie tematycznych opracowań mapowych i przyrodniczych baz danych. Projekt w programie komputerowym.
	Ocena oddziaływania na środowisko projektów studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.	Wykonanie raportu oceny oddziaływania na środowisko projektu studium. Wykorzystanie tematycznych opracowań mapowych i przyrodniczych baz danych. Projekt w programie komputerowym.
	Wycena nieruchomości z gruntowej z udokumentowanym złożem kruszywa naturalnego podejściem dochodowym.	Uchwycenie specyfiki wyceny nieruchomości z udokumentowanym złożem kruszywa naturalnego, wykonanie operatu wyceny.
	Wycena nieruchomości z gruntowej z udokumentowanym złożem kruszywa naturalnego podejściem porównawczym.	Uchwycenie specyfiki wyceny nieruchomości z udokumentowanym złożem kruszywa naturalnego, wykonanie operatu wyceny.
	Wykonanie miejscowego projektu planu zagospodarowania przestrzennego w programie komputerowym City Cad	Projekt wykonany w programie komputerowym.
	Wykonanie mapy klasyfikacyjnej gruntów rolnych wybranego obszaru.	Klasyfikacja gleboznawcza na obszarze działki rolnej, wykonana kameralnie, za pomocą informacji glebowych z map glebowo-rolniczych, sporządzona na bazie nowego rozporządzenia w sprawie klasyfikacji gruntów rolnych oraz w zgodności z najnowszą systematyką gleb.
dr inż. Cezary Kowalczyk	Zasady określania opłaty adiacenckiej – przykładowy operat	Sporządzenie operatu szacunkowego na potrzeby ustalenia opłaty adiacenckiej.
	Zasady określania opłaty planistycznej – przykładowy operat	Sporządzenie operatu szacunkowego na potrzeby ustalenia opłaty planistycznej.
	Inwentaryzacja i analiza zmian w dochodzie gminy spowodowanych naliczeniem opłaty adiacenckiej i planistycznej.	Na podstawie danych pozyskanych w urzędzie gminy przedstawić na grafach i analitycznie dynamikę zmian w dochodzie i wydatkach gminy spowodowanych naliczeniem opłat adiacenckich i planistycznych.

	Określenie wpływu lokalizacji infrastruktury na wartość nieruchomości niezabudowanej – analiza przypadku.	Dla określonego rodzaju infrastruktury należy sporządzić studium przypadku i przeprowadzić ankietę, której celem jest odpowiedź na pytanie: jak fakt istnienia infrastruktury o określonym położeniu i parametrach wpłynie na popyt.
dr inż. Tomasz Podciborski	Ocena wartości użytkowej wybranego gospodarstwa rolnego	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować podstawowe pojęcia związane z przestrzenią niezurbanizowaną w szczególności z rolniczą przestrzenią produkcyjną. Opisać podstawowe źródła informacji charakteryzujące przestrzeń wiejską. W ramach części praktycznej pracy należy przeprowadzić ocenę wartości użytkowej wybranego gospodarstwa rolnego.
	Ocena stanu ładu przestrzennego cmentarzy komunalnych.	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować przepisy prawa regulujące sposób pochówku. W ramach części praktycznej należy opracować metodę oceny ładu przestrzennego cmentarzy komunalnych. Opisać źródła informacji niezbędne do przeprowadzenia oceny stanu ładu przestrzennego.
	Ocena stanu ładu przestrzennego cmentarzy parafialnych.	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować przepisy prawa regulujące sposób pochówku. W ramach części praktycznej należy opracować metodę oceny ładu przestrzennego cmentarzy parafialnych. Opisać źródła informacji niezbędne do przeprowadzenia oceny stanu ładu przestrzennego.
	Źródła danych do oceny atrakcyjności wybranego fragmentu przestrzeni publicznej.	W ramach pracy należy opracować metodę oceny wybranego fragmentu przestrzeni publicznej (wskaźniki, mierniki i zasady oceny) oraz scharakteryzować źródła danych niezbędne do prowadzenia oceny stanu zagospodarowania wybranego fragmentu przestrzeni publicznej.
	Podział nieruchomości rolnej na wybranym przykładzie	W ramach części praktycznej pracy należy opisać podstawy prawne prowadzenie podziałów nieruchomości w "trybie uproszczonym" oraz kolejne etapy prowadzenia procedury podziałowej wraz z krótką charakterystyką dokumentacji technicznej powstającej podczas realizacji prac podziałowych. W ramach części praktycznej należy wykonać dokumentację techniczną z podziału nieruchomości rolnej na wybranym przykładzie.
	Wykorzystanie narzędzi gis do oceny stanu ładu przestrzennego wybranego fragmentu przestrzeni publicznej	W ramach pracy należy opracować metodę oceny wybranego fragmentu przestrzeni publicznej (wskaźniki, mierniki i zasady oceny) oraz zaprezentować narzędzia gis umożliwiające przeprowadzenie oceny stanu ładu przestrzennego wybranego fragmentu terenu.

TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH STUDIA STACJONARNE PIERWSZEGO STOPNIA

ROK AKADEMICKI 2014/2015

KATEDRA PLANOWANIA I INŻYNIERII PRZESTRZENNEJ

PLANOWANIE I INŻYNIERIA PRZESTRZENNA

Promotor	Tematyka pracy dyplomowej inżynierskiej	Krótką charakterystyką pracy
prof. dr hab. inż. Ryszard Cymerman, prof. zw.	Opracowanie prognozy skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego	Opracowanie przykładowej prognozy
	Identyfikacja opłat od nieruchomości w wybranej gminie.	Badanie wielkości opłat związanych z nieruchomościami
	Identyfikacja opłat planistycznych w gminie	Badanie wielkości opłat w układzie czasowym i przestrzennym
	Identyfikacja opłat adiacenckich w gminie	Badanie wielkości opłat w układzie czasowym i przestrzennym
	Wycena szkód spowodowanych bezumownym korzystaniem z nieruchomości przez zakłady energetyczne.	Próba wyceny szkody
	Opracowanie planu zagospodarowania działki budowlanej	Na wybranym przykładzie opracowanie planu
	Identyfikacja stanu planistycznego gminy w wybranym powiecie.	Dokonanie inwentaryzacji opracowań planistycznych w gminie
	Określenie stanu zagospodarowania przestrzennego ośrodka akademickiego Kortowo	Analiza zagospodarowania przestrzennego Kortowa

dr inż. Agnieszka Szczepańska	Projekt zagospodarowania przestrzeni publicznej na osiedlu mieszkaniowym	Projekt zagospodarowania przestrzeni publicznej na wybranym osiedlu mieszkaniowym pod kątem zapewnienia bezpieczeństwa mieszkańcom osiedla
	Analiza przestrzeni miejskiej pod kątem wyznaczenia przestrzeni kryzysowych	Analiza przestrzeni miejskiej mająca na celu wyodrębnienie potencjalnych przestrzeni kryzysowych pod kątem zachowania bezpieczeństwa publicznego
	Analiza wybranego osiedla mieszkaniowego pod kątem bezpieczeństwa publicznego	Analiza struktury i zagospodarowania osiedla mieszkaniowego z punktu widzenia bezpieczeństwa mieszkańców
	Społeczne problemy kształtowania przestrzeni podmiejskiej.	Analiza wybranego fragmentu przestrzeni podmiejskiej w zakresie stosunku ludności miejscowej do ludności napływowej, płaszczyzn integracji tych społeczności; stosunek tych społeczności do aktywnego kształtowania otoczenia.
	Zmiany użytkowania gruntów na poziomie gminy, powiatu lub województwa	Zmiany w strukturze użytkowania gruntów w pożązaniu z czynnikami społecznymi, gospodarczymi, środowiskowymi, politycznymi
dr inż. Katarzyna Pawlewicz	Ocena zrównoważonego rozwoju gmin wiejskich na przykładzie wybranego województwa	Analiza zrównoważonego rozwoju gmin wiejskich na podstawie wybranych wskaźników ładu społecznego, przestrzenno-środowiskowego i gospodarczego.
	Rola partycypacji społecznej w planowaniu rozwoju gminy w opinii władz samorządowych - na wybranym przykładzie.	Badania sondażowe wśród władz lokalnych na temat funkcjonowania partycypacji społecznej w wybranej gminie.
	Rola partycypacji społecznej w planowaniu rozwoju gminy w opinii mieszkańców - na wybranym przykładzie.	Badania sondażowe wśród wybranych grup społecznych na temat funkcjonowania partycypacji społecznej w wybranej gminie.
	Partycypacja społeczna w planowaniu przestrzennym na wybranym przykładzie.	Analiza procedury sporządzania MPZP/SUiKZP pod kątem udziału mieszkańców.
	Czynniki sukcesu strategii rozwoju gminy na wybranym przykładzie.	Analiza czynników sukcesu strategii rozwoju gminy w fazie konstruowania i wdrażania dokumentu.
	Wpływ obszarów cennych przyrodniczo na rozwój lokalny - na wybranym przykładzie.	Badania sondażowe wśród władz lokalnych, przedsiębiorców i mieszkańców.
dr inż. Adam Senetra	Możliwości rozwoju funkcji rekreacyjnej na przykładzie gminy/miejscowości....	Analiza możliwości rozwoju funkcji rekreacyjnej w jednostce przestrzennej i propozycja konkretnych rozwiązań w oparciu o badania preferencji wypoczywających
	Zastosowanie oprogramowania GIS do waloryzacji przestrzeni na cel rekreacyjn.	Zastosowanie wybranej techniki waloryzacji dostępnej w literaturze przedmiotu. Przedstawienie wyników badań metodami kartograficznymi przy zastosowaniu GIS.
	Opracowanie koncepcji infrastruktury rowerowej w strukturach zurbanizowanych na przykładzie miasta...	Opracowanie koncepcji ścieżek rowerowych dla obiektu pozbawionego infrastruktury rowerowej lub korekta istniejącego układu ścieżek rowerowych na obszarze zurbanizowanym. Uwzględnienie preferencji rowerzystów oraz warunków przestrzennych miasta. Koncepcja w formie kartograficzno-opisowej z wizualizacją i analizą ekonomiczną konkretnych rozwiązań.
	Analiza przestrzennego rozmieszczenia elementów środowiska naturalnego z zastosowaniem miar koncentracji.	Zastosowanie miar koncentracji do analizy rozmieszczenia elementów środowiska naturalnego. Wnioskowanie o możliwości rozwoju funkcji poszczególnych jednostek badawczych.
	Opracowanie koncepcji rewitalizacji na przykładzie ... (wybrany obiekt)	Opracowanie koncepcji rewitalizacji wybranego obiektu na podstawie danych uzyskanych w urzędach gmin. Praca musi zawierać wizualizację proponowanych lub rozważanych przez władze i inwestorów rozwiązań. Uwzględnić należy też ograniczenia wynikające z przepisów o ochronie zabytków.

	Zmiany użytkowania gruntów (rolnych, leśnych, zurbanizowanych itp.) w latach 2002-2013.	Analiza zmian użytkowania gruntów na przestrzeni lat 2002-2013. Opis zmian za pomocą kartogramów, kartodiagramów, wykresów i tabel. Praca w układzie województw, powiatów lub gmin.
	Zastosowanie izolinii do przedstawienia ... (nazwa zjawiska/zjawisk przestrzennych) na przykładzie... (nazwa jednostki przestrzennej)	Analiza rozmieszczenia wybranych zjawisk przestrzennych. Przedstawienie wyników w postaci map izolinowych opracowanych za pomocą oprogramowania GIS.
dr inż. Magdalena Nowak	Zarządzanie terenami zieleni na wybranym przykładzie	Zakres pracy obejmuje: ocenę przydatności roślinności sadzonej, koszty ponoszone na jej pielęgnację i nowe nasadzenia, wskazanie nowych rozwiązań dotyczących zarządzania zielenią.
	Ogrody działkowe w systemie przyrodniczym miasta ...	Rola i znaczenie ogrodów działkowych
	Projekt terenu zieleni miejskiej w oparciu o ideę partycypacji społecznej.	Wykonanie projektu terenu zieleni miejskiej przy wykorzystaniu partycypacji społecznej.
dr inż. Iwona Krzywnicka	Identyfikacja i inwentaryzacja barier środowiskowych w planowaniu przestrzennym na przykładzie wsi (gminy)	Część teoretyczna – charakterystyka barier przyrodniczych w planowaniu przestrzennym. Część praktyczna - należy zidentyfikować bariery przyrodnicze na wybranym terenie (miasto, gmina) i dokonać ich inwentaryzacji (opis i klasyfikacji wg założonych kryteriów).
	Opracowanie koncepcji zagospodarowania wybranego terenu	Część teoretyczna – planowanie miejscowe, zagospodarowanie przestrzenne. Część praktyczna - w ramach pracy student opracowuje koncepcję zagospodarowania wybranego terenu w dowolnym programie projektowym lub ręcznie na mapie.
	Uwarunkowania kulturowe i przyrodnicze przy projektowaniu ścieżek rowerowych.	W ramach pracy należy scharakteryzować uwarunkowania kulturowe i przyrodnicze a także przedstawić opis ścieżek rowerowych (również wymogi techniczne). W części praktycznej pracy opracować projekt ścieżki rowerowej uwzględniający walory kulturowe i przyrodnicze wybranego obszaru.
dr inż. Krystyna Kurowska	Inwentaryzacja ograniczeń ochronnych w planowaniu przestrzennym na wybranym obiekcie badawczym	Dokonanie inwentaryzacji wybranego terenu w celu wskazania obszarów charakteryzujących się małą swobodą planistyczną.
	Inwentaryzacja obszarów i obiektów chronionych na wybranym obiekcie badawczym	Dokonanie inwentaryzacji obszarów i obiektów podlegających prawnej ochronie mających wpływ na sposób zagospodarowania terenu.
	Projekt zagospodarowania działki budowlanej.	Opracowanie na wybranym przykładzie projektu zagospodarowania terenu (działki budowlanej) w oparciu o istniejący miejscowy plan zagospodarowania terenu lub wydaną decyzję o warunkach zabudowy.
	Projekt zagospodarowania działki siedliskowej.	Opracowanie na wybranym przykładzie projektu zagospodarowania terenu (działki siedliskowej) w oparciu o istniejący miejscowy plan zagospodarowania terenu lub wydaną decyzję o warunkach zabudowy.
	Inwentaryzacja urbanistyczna na wybranym obszarze	Dokonanie inwentaryzacji urbanistycznej dla wybranego obszaru (osiedla/części gminy).
	Analiza ochrony gruntów rolnych i leśnych na przykładzie wybranego obszaru	Analiza wydanych decyzji o wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej i leśnej od roku 1995 z uwzględnieniem celu wyłączenia i wystąpienia opłat za wyłączenie na przykładzie wybranej gminy/powiatu.
	Analiza struktury zalesień na przykładzie wybranej gminy	Inwentaryzacja gruntów leśnych oraz wskazanie gruntów do zalesienia w oparciu o obowiązujące przepisy na przykładzie wybranej gminy.
	Sporządzenie decyzji o warunkach zabudowy na wybranym przykładzie.	Opracowanie decyzji o warunkach zabudowy dla wybranej nieruchomości przeznaczonej na cele budownictwa mieszkaniowego.

	Inwentaryzacja opłat na skutek realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Dokonanie analizy realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu określenia wielkości opłat występujących na skutek uchwalenia MPZP w układzie czasowym.
	Analiza stanu planistycznego na przykładzie wybranej gminy	Dokonanie inwentaryzacji opracowań planistycznych na przykładzie wybranej gminy.
	Ochrona roślin na nieruchomości – analiza na przykładzie wybranej gminy	Analiza wydanych decyzji o zgodzie na usunięcie roślin (drzew/krzewów) z nieruchomości z uwzględnieniem celu usunięcia roślin, wystąpienia opłat na terenie wybranej gminy/miasta.
	Opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu	Opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu w oparciu o obowiązujące przepisy prawne dla dowolnie wybranego terenu.
	Opracowanie koncepcji zagospodarowania zespołu pałacowo-parkowego.	Wykonanie inwentaryzacji urbanistycznej i terenowej wybranego założenia pałacowoparkowego oraz opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu w oparciu o obowiązujące przepisy prawne i wytyczne techniczne.
dr inż. Andrzej Morze	Ocena oddziaływania na środowisko projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.	Wykonanie raportu oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wykorzystanie tematycznych opracowań mapowych i przyrodniczych baz danych. Projekt w programie komputerowym.
	Ocena oddziaływania na środowisko projektów studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.	Wykonanie raportu oceny oddziaływania na środowisko projektu studium. Wykorzystanie tematycznych opracowań mapowych i przyrodniczych baz danych. Projekt w programie komputerowym.
	Wycena nieruchomości z gruntowej z udokumentowanym złożem kruszywa naturalnego podejściem dochodowym.	Uchwycenie specyfiki wyceny nieruchomości z udokumentowanym złożem kruszywa naturalnego, wykonanie operatu wyceny.
	Wycena nieruchomości z gruntowej z udokumentowanym złożem kruszywa naturalnego podejściem porównawczym.	Uchwycenie specyfiki wyceny nieruchomości z udokumentowanym złożem kruszywa naturalnego, wykonanie operatu wyceny.
	Wykonanie miejscowego projektu planu zagospodarowania przestrzennego w programie komputerowym City Cad	Projekt wykonany w programie komputerowym.
	Wykonanie mapy klasyfikacyjnej gruntów rolnych wybranego obszaru.	Klasyfikacja gleboznawcza na obszarze działki rolnej, wykonana kameralnie, za pomocą informacji glebowych z map glebowo-rolniczych, sporządzona na bazie nowego rozporządzenia w sprawie klasyfikacji gruntów rolnych oraz w zgodności z najnowszą systematyką gleb.
	Charakterystyka dróg na przykładzie wybranej gminy.	Charakterystyka drogowego układu komunikacyjnego wybranej gminy (powiązania drogowe). Opis występujących kategorii i klas technicznych dróg. Analiza stanu technicznego i użytkowego dróg (pobocza, ścieżki rowerowe, chodniki).
Budowa obwodnic w aspekcie rozwoju dużych miast.	Podział obwodnic, specyfika obwodnic wewnętrznych (śródmiejskich) i zewnętrznych (tranzytowych) na przykładzie wybranej aglomeracji miejskiej, np. śląskiej, krakowskiej, warszawskiej lub innej, analiza przestrzenna potencjalnego rozwoju terenów położonych bezpośrednio i pośrednio przy obwodnicy oraz ośrodka centralnego (porównanie stanu zagospodarowania, liczby zakładów i miejsc pracy, liczby ludności itp. czynników przed i po wybudowaniu obwodnic w założonym okresie czasu).	
Wpływ budowy obwodnic na rozwój miejskich jednostek osadniczych	Opisać przykład miasta prosperującego po wybudowaniu obwodnicy i miasta, które przestało się rozwijać. Celem pracy jest znalezienie przyczyn takiego stanu.	

Budowa obwodnicy Olsztyna w aspekcie potencjalnych możliwości rozwoju miasta i aglomeracji olsztyńskiej.	Przez Olsztyn przechodzi kilka dróg krajowych, które przyczyniają się do wzmożonego ruchu w mieście. Należy wskazać możliwe kierunki rozwoju miasta (przestrzenne i gospodarcze) i terenów sąsiednich po wybudowaniu obwodnicy południowej.
Wpływ budowy dróg szybkiego ruchu na rozwój jednostek osadniczych na wybranym przykładzie.	Wybrać jednostki osadnicze o szczególnym charakterze (turystycznym, wypoczynkowym, rekreacyjnym, mieszkaniowym itp.) i określić wpływ dostępności na ich rozwój. Należy uwzględnić również alternatywne możliwości dojazdu.
Wpływ budowy węzła drogowego na rozwój jednostki osadniczej.	Należy zbadać czy miejscowości położone przy węzłach drogowych mogą być konkurencyjne pod względem inwestycyjnym w stosunku do głównych ośrodków miejskich.
Analiza szkód związanych z budową dróg na wybranym przykładzie	Na podstawie inwestycji związanej z budową dowolnej kategorii drogi ustalić rodzaje i zakres występujących szkód w wybranym obrębie oraz ustalić wysokość odszkodowań.
Charakterystyka miast wojewódzkich pod względem powiązań komunikacyjnych.	Należy zbadać i opisać istniejące i planowane lub możliwe: krajowe i międzynarodowe połączenia komunikacyjne miast wojewódzkich (drogowe, kolejowe, lotnicze, wodne) i na tej podstawie stworzyć ranking ich dostępności oraz określić wpływ dostępności na rozwój społeczno-gospodarczy analizowanych miast i regionów.
Analiza potencjalnego olsztyńskiego obszaru metropolitalnego pod względem przestrzennym na tle istniejących i planowanych układów komunikacyjnych.	Ustalić potencjalną granicę obszaru metropolitalnego i dokonać analizy istniejącego wewnętrznego układu komunikacyjnego, ustalić wpływ planowanej obwodnicy na kręgosłup komunikacyjny oraz zaplanować (zapropionować) nowe trasy drogowe i kolejowe. Należy uwzględnić dostępność transportu lotniczego.
Wizja rozwoju krajowego układu komunikacyjnego i powiązań intermodalnych.	Praca powinna wychodzić w przyszłość i zakładać dalszy rozwój komunikacyjny Polski na bazie istniejącego i planowanego rozwoju sieci drogowej, kolejowej, lotniczej i wodnej (morskiej i śródlądowej). Należy wskazać proponowaną lokalizację nowych dróg szybkiego ruchu (A, S i GP), nowe trasy kolejowe przeznaczone do dużych prędkości z uwzględnieniem potencjalnych połączeń międzynarodowych, itp. oraz ustalić zasady lokalizacji dworców (portów) intermodalnych.
Powiązania komunikacyjne Polski z Europą.	Wskazać istniejące i możliwe powiązania komunikacyjne Polski z Europą bazując na jej centralnym położeniu. Zidentyfikować istniejące korytarze transeuropejskie i zbadać ich powiązania z Polską oraz ustalić pożądane połączenia w każdym kierunku, na przykładzie wybranego rodzaju transportu.
Perspektywa konkurencyjności transportu kolejowego względem transportu drogowego i lotniczego na przykładzie Polski.	Modernizacja transportu kolejowego przyczynia się do poprawy standardu i skrócenia czasu podróży. Należy wykazać czy transport kolejowy może być konkurencyjny pod względem czasu, standardu i kosztów podróży oraz na jakich trasach jest to pożądane i będzie możliwe.
Europejska kolej dużych prędkości. Stan istniejący i perspektywy rozwoju.	Analiza linii kolei dużych prędkości (KDP) w poszczególnych krajach Unii Europejskiej, plany budowy KDP w Polsce, możliwość łączenia różnych systemów kolejowych i stworzenia super szybkich połączeń transeuropejskich, w tym przez terytorium Polski.
Analiza krajowej sieci drogowej na tle powiązań miast wojewódzkich oraz międzynarodowego układu dróg.	Zlokalizować drogi międzynarodowe przechodzące przez Polskę oraz scharakteryzować obecną i planowaną krajową sieć drogową w rozbiciu na klasy techniczno-użytkowe, ustalić powiązania miast wojewódzkich między sobą.
Analiza potrzeb w zakresie lokalizacji lotnisk pasażerskich, w tym regionalnego portu lotniczego w woj. warmińsko-mazurskim.	Analiza rozkładu potencjalnych pasażerów województwa i symulacja częstotliwości korzystania z transportu lotniczego. Wyznaczyć umowne granice między sąsiadującymi portami lotniczymi na podstawie czasu dojazdu do portu oraz liczby i kierunków połączeń.

dr inż. Dariusz Konieczny

Rozwój województwa warmińsko-mazurskiego na tle sąsiedztwa z obwodem kaliningradzkim	Ustalić czy sąsiedztwo województwa z obwodem kaliningradzkim sprzyja rozwojowi regionu czy hamuje ten rozwój. Uwzględnić liczbę przejść granicznych a także połączeń drogowych i kolejowych z obwodem kaliningradzkim (Kaliningrad) i przez obwód kaliningradzki z krajami nadbałtyckimi: Litwą (Szawle), Łotwą (Ryga), Estonią (Tallinn), Finlandią (Helsinki) i Rosją (Psków, St. Petersburg) oraz możliwości i stan rozwoju miast nadgranicznych.	
Odnawialne źródła energii w ujęciu planistycznym i społecznym.	Podział i charakterystyka odnawialnych źródeł energii (OZE), zasady wyboru lokalizacji OZE, planowanie przestrzenne w zakresie OZE, akceptacja społeczna lokalizacji obiektów OZE, problematyka połączenia OZE z systemem energetycznym.	
Analiza układu komunikacyjnego Kortowa	Inwentaryzacja układu drogowego i pieszego (rodzaj i stan nawierzchni) oraz parkingów (lokalizacja i liczba miejsc parkingowych przeznaczonych na postój samochodów i rowerów, rodzaj parkingów rowerowych), miejsca niewłaściwego parkowania pojazdów zagrażające bezpieczeństwu ruchu, analiza strefy ruchu i strefy zamieszkania, komunikacja miejska na terenie Kortowa (istniejąca i planowana), propozycja komunikacji wewnętrznej, w tym tras ścieżek rowerowych.	
Wpływ dostępności komunikacyjnej na rozwój podmiejskich obszarów wiejskich	Porównanie miejscowości położonych w podobnej odległości od terenów miejskich pod względem intensywności ich rozwoju. Ustalenie czynników wpływających na dynamikę zmian rozwoju wiejskich jednostek osadniczych ze szczególnym uwzględnieniem dostępności komunikacyjnej badanych obszarów.	
Propozycja ustalenia ścieżek pieszo-rowerowych łączących zbiorniki wodne, obszary leśne, nabrzeża rzek oraz obiekty o znaczeniu kulturowym na wybranym obszarze.	Inwentaryzacja obiektów cennych pod względem przyrodniczym i kulturowym wybranego obszaru. Ustalenie stanu zagospodarowania terenów wokół analizowanych obiektów. Projekt ścieżek pieszo-rowerowych łączących miejsca cenne pod względem rekreacyjno-poznawczym. Wkomponowanie zaproponowanej trasy w istniejący układ komunikacji pieszo-rowerowej. Ocena przedstawionego wariantu.	
Analiza stanu i przebiegu tras rowerowych na przykładzie wybranej miejscowości.	Inwentaryzacja istniejących tras rowerowych na obszarze badanej miejscowości. Ocena połączeń dróg rowerowych oraz stanu oznakowania i nawierzchni tras. Identyfikacja i podział konfliktów (problemów) dotyczących ciągów rowerowych. Propozycja wyznaczenia nowych tras rowerowych.	
Własne propozycje tematów z zakresu: - planowania i zagospodarowania przestrzennego, - wyceny nieruchomości, - skutków budowy i funkcjonowania dowolnej infrastruktury technicznej.	Wymagane zaangażowane własne dotyczące struktury i treści pracy dyplomowej	
dr Marta Gwiaździńska-Goraj	Monografia geograficzno-ekonomiczna wybranego miasta	W pracy należy przedstawić walory przyrodnicze, kulturowe a także sytuację społeczno-ekonomiczną danego miasta. W celu przetworzenia danych źródłowych należy zastosować metody statystyczne a wyniki przeprowadzonej analizy zestawzić w formie tabelarycznej i graficznej. Celem pracy jest określenie kierunku rozwoju funkcjonalno-przestrzennego miasta. Praca ma charakter praktyczny.
	Koncepcja zagospodarowania przestrzennego wybranego obszaru	W pracy należy wykonać inwentaryzację urbanistyczną wybranego terenu a następnie wykonać jego koncepcję zagospodarowania. Wybór terenu dowolny może to być teren jeszcze nie zainwestowany lub też już istniejący a sporządzona koncepcja może stanowić alternatywę do obecnego zagospodarowania. Celem pracy jest opracowanie koncepcji przestrzennego zagospodarowania terenu w oparciu o obowiązujące przepisy prawne. Praca ma charakter praktyczny.
	Zagospodarowanie turystyczne wybranego powiatu lub gminy	W pracy należy przedstawić uwarunkowania przyrodnicze i pozaprzyrodnicze oraz stan bazy turystycznej na badanym obszarze. Na podstawie zebranych danych liczbowych, jak i informacji opisowych przeanalizować aktualny stan zagospodarowania turystycznego a następnie przedstawić swoją propozycję rozwoju turystyki na tym obszarze lub też zaproponować zmiany w już istniejącym zagospodarowaniu. Praca ma charakter praktyczny. Promotor
dr inż. Cezary Kowalczyk	Inwentaryzacja i analiza zmian w dochodzie gminy spowodowanych naliczeniem opłaty adiacenckiej i planistycznej.	Na podstawie danych pozyskanych w urzędzie gminy przedstawić na grafach i analitycznie dynamikę zmian w dochodzie i wydatkach gminy spowodowanych naliczeniem opłat adiacenckich i planistycznych.
	Określenie wpływu lokalizacji infrastruktury na wartość nieruchomości niezabudowanej – analiza przypadku.	Dla określonego rodzaju infrastruktury należy sporządzić studium przypadku i przeprowadzić ankietę, której celem jest odpowiedź na pytanie: jak fakt istnienia infrastruktury o określonym położeniu i parametrach wpłynie na popyt.

dr inż. Cezary Kowalczyk	Analiza skutków ekonomicznych tworzenia przestrzeni zurbanizowanych	Należy oszacować skutki ekonomiczne jakie wywoła wybudowanie osiedla w budżecie gminy
	Prognozowanie dynamiki i kierunku rozwoju terenów zurbanizowanych	W oparciu o dane statystyczne i przestrzenne należy na jednym spójnym obszarze (gmina "centralna" wraz bezpośrednim otoczeniem - gminy sąsiednie) zaprognozować kierunek i dynamikę zmian zagospodarowania terenów.
dr inż. Hubert Kryszk	Opracowanie prognozy skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego wybranego obiektu	W ramach tego zagadnienia należy opracować prognozę skutków finansowych wybranego planu miejscowego wykorzystując ekspercki model prognozy opracowany w KPiIP
	Instrumenty prawne wykorzystywane do skutecznego zarządzania przestrzenią w wybranej gminie	W ramach tego zagadnienia należy dokonać analizy dostępnych instrumentów prawnych w gminie oraz wskazać możliwości ich adaptacji w wybranym obiekcie
	Wykorzystanie programu Mapinfo Professional do aktywnego zarządzania przestrzenią w gminie	W ramach tych zagadnień należy pokazać możliwości techniczne i przydatność wybranych programów komputerowych do realizacji zagadnień związanych z zarządzaniem przestrzenią
	Testowanie i zastosowanie programów komputerowych służących do projektowania przestrzeni	W ramach tych zagadnień należy pokazać możliwości techniczne i przydatność wybranych programów komputerowych do realizacji zagadnień związanych z zarządzaniem przestrzenią
	Odnawialne źródła energii w Polsce – szanse, możliwości rozwoju po wstąpieniu do Unii Europejskiej	W ramach tych zagadnień należy dokonać przeglądu oraz przeprowadzić analizy dostępnych działań w ramach funduszy strukturalnych pod kątem energetyki ze źródeł odnawialnych oraz funduszy dla rolnictwa.
	Zmiany w sposobie zagospodarowania terenów rolnych w aspekcie realizacji wybranych działań w ramach PROW 2007-2013	W ramach tych zagadnień należy dokonać przeglądu oraz przeprowadzić analizy dostępnych działań w ramach funduszy strukturalnych pod kątem energetyki ze źródeł odnawialnych oraz funduszy dla rolnictwa.
	Proces inwestycyjny związany z budową siłowni wiatrowych – model technologiczny	W ramach tych zagadnień należy zbudować modele technologiczne zawierające poszczególne etapy budowy siłowni wiatrowych lub MEW uwzględniające m.in. aktualne przepisy prawa
	Proces inwestycyjny związany z budową MEW – model technologiczny	W ramach tych zagadnień należy zbudować modele technologiczne zawierające poszczególne etapy budowy siłowni wiatrowych lub MEW uwzględniające m.in. aktualne przepisy prawa
	Analiza opracowań planistycznych w gminach na terenie wybranego powiatu	W ramach tego zagadnienia należy dokonać analizy istniejących opracowań planistycznych ich aktualności dostępności oraz zawartości treści w wybranych gminach
dr inż. Tomasz Podciborski	Ocena stanu ładu przestrzennego zabudowy wielorodzinnej	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować podstawowe systemy budownictwa wielorodzinnego oraz rodzaje zabudowy. Opisać podstawowe źródła informacji charakteryzujące przestrzeń zabudowy wielorodzinnej. W ramach części praktycznej pracy należy opracować wskaźniki, mierniki oraz zasady oceny przestrzeni zabudowy wielorodzinnej oraz ocenić ład przestrzenny wybranego osiedla mieszkaniowego.
	Ocena atrakcyjności parku miejskiego na wybranym przykładzie	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować przestrzeń parkową. Opisać historię i rodzaje parków. W ramach części praktycznej pracy należy opracować wskaźniki, mierniki oraz zasady oceny przestrzeni parkowej oraz ocenić ład przestrzenny wybranego parku miejskiego
	Ocena wpływu prac rewitalizacyjnych na stan ładu przestrzennego wybranego fragmentu przestrzeni publicznej	W ramach części teoretycznej pracy należy przedstawić istotę prac rewitalizacyjnych. Scharakteryzować przestrzeń publiczną oraz jej elementy. W ramach części praktycznej pracy należy opracować wskaźniki, mierniki oraz zasady oceny wybranego fragmentu przestrzeni publicznej zabudowy oraz ocenić ład przestrzenny wybranego fragmentu przestrzeni publicznej po rewitalizacji.
	Koncepcja zagospodarowania przestrzennego parku na wybranym przykładzie	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować przestrzeń parkową. Opisać historię i rodzaje parków. W ramach części praktycznej pracy należy przeprowadzić inwentaryzację wybranego fragmentu przestrzeni parkowej i przedstawić koncepcję zagospodarowania tejże przestrzeni.

Ocena wartości użytkowej wybranego gospodarstwa rolnego	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować podstawowe pojęcia związane z przestrzenią nieurbanizowaną w szczególności z rolniczą przestrzenią produkcyjną. Oraz opisać podstawowe źródła informacji charakteryzujące przestrzeń wiejską. W ramach części praktycznej pracy należy przeprowadzić ocenę wartości użytkowej wybranego gospodarstwa rolnego.
Ocena stanu ładu przestrzennego cmentarzy komunalnych.	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować przepisy prawa regulujące sposób pochówku. W ramach części praktycznej należy opracować metodę oceny ładu przestrzennego cmentarzy komunalnych. Opisać źródła informacji niezbędne do przeprowadzenia oceny stanu ładu przestrzennego.
Ocena stanu ładu przestrzennego cmentarzy parafialnych.	W ramach części teoretycznej pracy należy scharakteryzować przepisy prawa regulujące sposób pochówku. W ramach części praktycznej należy opracować metodę oceny ładu przestrzennego cmentarzy parafialnych. Opisać źródła informacji niezbędne do przeprowadzenia oceny stanu ładu przestrzennego.
Źródła danych do oceny atrakcyjności wybranego fragmentu przestrzeni publicznej.	W ramach pracy należy opracować metodę oceny wybranego fragmentu przestrzeni publicznej (wskaźniki, mierniki i zasady oceny) oraz scharakteryzować źródła danych niezbędne do prowadzenia oceny stanu zagospodarowania wybranego fragmentu przestrzeni publicznej.