

Plan studiów obowiązujący od roku akademickiego 2017/2018 na kierunku: **Gospodarka Przestrzenna**
Specjalność: **Gospodarowanie Przestrzenią i Nieruchomościami**
Wycena NieruchomościProfil kształcenia: **ogólnoakademicki**Forma studiów: **stacjonarne**Forma kształcenia/poziom studiów: **II stopnia**Uzyskane kwalifikacje: **II stopnia**

Obszar kształcenia: w zakresie nauk technicznych i społecznych i umiejętności inżynierskich

Rok studiów I, semestr 1

Lp.	Nazwa modułu/ przedmiotu	Semestr	Liczba punktów ECTS			Liczba punktów ECTS za zajęcia praktyczne	Forma zaliczenia	Status przedmiotu: obligatoryjny lub fakultatywny	Liczba godzin dydaktycznych				Rodzaj zajęć [A, P, CT, Pr, PD]***	Obszar nauk: technicznych-T, społecznych-S	Godziny/ects
			ogółem	z bezpośrednim udziałem nauczyciela akademickiego	samodzielna praca studenta				ogółem	w tym: zajęcia zorganizowane	wykłady	ćwiczenia**			
Grupa treści															
I Wymagania ogólne															
1	Laboratorium z języka obcego	1	2	1	1		zo	o	30		30	0	A	H	30
2	Przedsiębiorczość i zarządzanie projektami	1	2	1	1		zo	o	30	30	0	0	A	S	30
	Liczba godzin ogółem								60	30	30	0			
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)					0									
	Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)														
	Liczba pkt ECTS (ogółem)		4	2	2										
II Podstawowych															
1	Teoria systemów	1	3	1,5	1,5	0,5	e	o	30	15	15	5	P	T/S	25
2	Kształtowanie i ochrona środowiska	1	4	2	2	0,5	zo	o	45	15	30	5	P	T/S	25
	Liczba godzin ogółem								75	30	45	10			
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)					1									
	Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)														
	Liczba pkt ECTS (ogółem)		7	3,5	3,5										
III Kierunkowych															
1	Marketing terytorialny	1	2	1	1	0,5	zo	o	30	15	15	0	P	T/S	30
2	Polityka regionalna i rozwój miast	1	3	1,5	1,5	0,5	e	o	30	15	15	5	P	T/S	25
3	Przedmiot do wyboru****	1	1,5	1	0,5		zo	o	30	15	15	0	A	T/S	30
4	Zarządzanie przestrzenią	1	4	2	2		zo	o	45	15	30	5	P	T/S	25
5	Modele w gospodarce przestrzennej	1	3	1,5	1,5		e	o	30	15	15	5	P	T/S	25
6	Zarządzanie ochroną środowiska	1	2	1	1		zo	o	30	15	15	0	A	T/S	30
7	Podstawy organizacji i zarządzania	1	2	1	1		zo	f	30	15	15	0	A	T/S	30
	Liczba godzin ogółem								225	105	120	15			
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)					1									
	Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)														
	Liczba pkt ECTS (ogółem)		17,5	9	8,5										
IV Specjalnościowych															
V Specjalizacyjnych															
VI Inne wymagania															
1	Ergonomia	1	0,25	0,25			z	o	2	2			A	S	8
2	Ochrona własności intelektualnej	1	0,25	0,25			z	o	2	2			A	S	8
3	Etykieta	1	0,5	0,5			z	o	4	4			A	S	8
4	Szkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy	1	0,5	0,5			z	o	4	4			A	S	8
VII Praktyka															
	Liczba godzin w semestrze 1								372	177	195	25			
	Liczba pkt ECTS w semestrze 1		30	16	14	7									

* inne np. godziny konsultacji (bezpośrednie, e-mailowe, etc.) - godziny nie są wliczone do pensum

** ćwiczenia audytoryjne, laboratoria, projekty, ćwiczenia terenowe, seminaria

*** - rodzaj zajęć: A - zajęcia audytoryjne, seminaria; P - zajęcia o charakterze praktycznym (laboratoria, projekty, inne) CT - ćwiczenia terenowe; Pr - praktyka; PD - praca dyplomowa

**** przedmiot do wyboru: 1-Gospodarka przestrzenna Unii Europejskiej i techniki legislacyjne, 2-Spatial Economy in the European Union and Legislative Technique

Plan studiów obowiązujący od roku akademickiego 2017/2018 na kierunku: **Gospodarka Przestrzenna**
Specjalność: **Gospodarowanie Przestrzenią i Nieruchomościami**
Wycena Nieruchomości

Rok studiów I, semestr 2

Lp.	Nazwa modułu/ przedmiotu	Semestr	Liczba punktów ECTS			Liczba punktów ECTS za zajęcia praktyczne	Forma zaliczenia	Status przedmiotu: obligatoryjny lub fakultatywny	Liczba godzin dydaktycznych			Rodzaj zajęć [A, P, CT, Pr, PD]****	Obszar nauk: technicznych-T, społecznych-S	Godziny/ects	
			ogółem	z bezpośrednim udziałem nauczyciela akademickiego	samodzielna praca studenta				ogółem	w tym: zajęcia zorganizowane wykłady	ćwiczenia**				inne*
Grupa treści															
I	Wymagania ogólne														
1	Przedmiot ogólnouczelniany do wyboru	2	3	2	1		zo		45	45	0	5	A	H/S	25
2	Technologie informacyjne w gospodarce przestrzennej	2	3	2	1	1	zo	o	30	0	30	0	P	T	25
	Liczba godzin ogółem								75	45	30	0			
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)					1									
	Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)														
	Liczba pkt ECTS (ogółem)		6	4	2										
II	Podstawowych														
III	Kierunkowych														
IV	Specjalnościowych														
1	Przestrzenne, finansowe i środowiskowe skutki planu zagospodarowania przestrzennego	2	3,5	1,5	2	1,5	e	f	30	15	15	5	P	T/S	25
2	Prawo rzeczowe i źródła informacji o nieruchomościach	2	3	1	2	1	zo	f, e	30	15	15	0	P	T/S	30
3	Organizacja i zarządzanie nieruchomościami	2	3	1,5	1,5		e	f	30	15	15	5	A	T/S	25
4	Szacowanie wartości rynkowej nieruchomości	2	4	2	2	0	e	f	45	15	30	5	P	T/S	25
5	Szacowanie wartości odtworzeniowej nieruchomości	2	4	2	2	0	e	f	45	15	30	5	P	T/S	25
6	Podstawy statystyki, ekonometrii i matematyki finansowej	2	2,5	1,5	1	0,5	zo	f, e	30	15	15	5	P	T	25
7	Budownictwo i kosztorysowanie	2	2	1	1	1	zo	f	30	15	15	0	P	T	30
8	Ekonomika nieruchomości	2	2	1	1		zo	f	30	15	15	0	A	T/S	30
	Liczba godzin ogółem								270	120	150	25			
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)					4									
	Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)														
	Liczba pkt ECTS (ogółem)		24	11,5	12,5										
V	Specjalizacyjnych														
VI	Inne wymagania														
VII	Praktyka														
	Liczba godzin w semestrze 2								345	165	180	25			
	Liczba pkt ECTS w semestrze 2		30	15,5	14,5	0									
	Liczba godzin na I roku studiów								717	342	375	50			
	Liczba pkt ECTS na I roku studiów		60	31,5	28,5	3									

* inne np. godziny konsultacji (bezpośrednie, e-mailowe, etc.) - godziny nie są wliczone do pensum

** ćwiczenia audytoryjne, laboratoria, projekty, ćwiczenia terenowe, seminaria

*** - rodzaj zajęć: A - zajęcia audytoryjne, seminaria; P - zajęcia o charakterze praktycznym (laboratoria, projekty, inne) CT - ćwiczenia terenowe; Pr - praktyka; PD - praca dyplomowa

Plan studiów obowiązujący od roku akademickiego 2017/2018 na kierunku: **Gospodarka Przestrzenna**
Specjalność: **Gospodarowanie Przestrzenią i Nieruchomościami**
Wycena Nieruchomości

Rok studiów II, semestr 3

Lp.	Nazwa modułu/ przedmiotu	Semestr	Liczba punktów ECTS			Liczba punktów ECTS za zajęcia praktyczne	Forma zaliczenia	Status przedmiotu: obligatoryjny lub fakultatywny	Liczba godzin dydaktycznych w tym: zajęcia zorganizowane				Rodzaj zajęć [A, P, CT, Pr, PD]****	Obszar nauk: technicznych-T, społecznych-S	Godziny/ects
			ogółem	z bezpośrednim udziałem nauczyciela akademickiego	samodzielna praca studenta				ogółem	w tym: wykłady	ćwiczenia**	inne*			
Grupa treści															
I Wymagania ogólne															
II Podstawowych															
III Kierunkowych															
1	Praca dyplomowa****	3	20	4	16	20	zo	o	0			100	PD	T/S	
	Liczba godzin ogółem								0	0	0	100			
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)					20									
	Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)														
	Liczba pkt ECTS (ogółem)		20	4	16										
IV Specjalnościowych															
1	Szczególne uwarunkowania w wycenie nieruchomości	3	2	2	0	1	e	f, e	45	15	30	5	P	T/S	25
2	Doradztwo majątkowe	3	1	1	0	1	zo	f, e	30	15	15	0	A	T/S	30
3	Prawne uwarunkowania gospodarki nieruchomościami	3	1	1	0		e	f, e	30	15	15	0	A	T/S	30
4	Powszechna taksacja nieruchomości	3	1	1	0	1	e	f, e	30	15	15	0	P	T/S	30
5	Wycena przedsiębiorstw	3	1	1	0	1	zo	f, e	30	15	15	0	P	T/S	30
6	Ćwiczenia terenowe z szacowania nieruchomości zurbanizowanych	3	0,5	0,5	0	1	zo	f, e	15	0	15	0	CT	T/S	30
7	Rynek i szacowanie obszarów wiejskich	3	2	2	0	1,5	e	f	45	15	30	5		T/S	25
8	Ćwiczenia terenowe z szacowania nieruchomości niezurbanizowanych	3	0,5	0,5	0	0,5	zo	f, e	15	0	15	0	CT	T/S	30
9	Prawo cywilne i administracyjne	3	1	0,5	0,5		zo	f	15	15		0		T/S	30
	Liczba godzin ogółem								255	105	150	10			
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)					7									
	Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)		10												
	Liczba pkt ECTS (ogółem)		10	9,5	0,5										
V Specjalizacyjnych															
VI Inne wymagania															
VII Praktyka															
	Liczba godzin w semestrze 3								255	105	150	110			
	Liczba pkt ECTS w semestrze 3		30	13,5	16,5	27									
* inne np. godziny konsultacji (bezpośrednie, e-mailowe, etc.) - godziny nie są wliczone do pensum															
** ćwiczenia audytoryjne, laboratoria, projekty, ćwiczenia terenowe, seminaria															
*** - rodzaj zajęć: A - zajęcia audytoryjne, seminaria; P - zajęcia o charakterze praktycznym (laboratoria, projekty, inne) CT - ćwiczenia terenowe; Pr - praktyka; PD - praca dyplomowa															
**** w tym pracownia dyplomowa															
	Liczba godzin na II roku studiów								255	105	150	110			
	Liczba pkt ECTS na II roku studiów		30	13,5	16,5	27									

* inne np. godziny konsultacji (bezpośrednie, e-mailowe, etc.) - godziny nie są wliczone do pensum

** ćwiczenia audytoryjne, laboratoria, projekty, ćwiczenia terenowe, seminaria

*** - rodzaj zajęć: A - zajęcia audytoryjne, seminaria; P - zajęcia o charakterze praktycznym (laboratoria, projekty, inne) CT - ćwiczenia terenowe; Pr - praktyka; PD - praca dyplomowa

Plan studiów obowiązujący od roku akademickiego 2017/2018 na kierunku: **Gospodarka Przestrzenna**
Specjalność: **Gospodarowanie Przestrzenią i Nieruchomościami**
Wycena Nieruchomości

Ogółem plan studiów - suma godzin i punktów ECTS

Lp.	Nazwa modułu/ przedmiotu	X	Liczba punktów ECTS			Liczba punktów ECTS za zajęcia praktyczne	X	X	Liczba godzin dydaktycznych			inne*
			ogółem	z bezpośrednim udziałem nauczyciela akademickiego	samodzielna praca studenta				ogółem	w tym: zajęcia zorganizowane	wykłady	
Ogółem liczba godzin w planie studiów		x					x	x	972	447	525	160
Ogółem liczba punktów ECTS w planie studiów		x	90	45	45	30						
w tym ogółem - grupa treści:												
I	Wymagania ogólne											
	Liczba godzin ogółem	x					x	x	135	75	60	0
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)	x				1	x	x				
	Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)	x	0				x	x				
	Liczba pkt ECTS (ogółem)	x	10	6	4		x	x	999			
II	Podstawowych											
	Liczba godzin ogółem	x					x	x	75	30	45	10
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)	x				1,5	x	x				
	Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)	x	0				x	x				
	Liczba pkt ECTS (ogółem)	x	7	3,5	3,5		x	x				
III	Kierunkowych											
	Liczba godzin ogółem	x					x	x	225	105	120	115
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)	x				21	x	x				
	Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)	x	20				x	x				
	Liczba pkt ECTS (ogółem)	x	37,5	13	24,5		x	x				
IV	Specjalnościowych											
	Liczba godzin ogółem	x					x	x	525	225	300	35
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)	x				11	x	x				
	Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)	x	10				x	x				
	Liczba pkt ECTS (ogółem)	x	34	21	13		x	x				
V	Specjalizacyjnych											
	Liczba godzin ogółem	x					x	x				
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)	x					x	x				
	Liczba pkt ECTS (przedmioty fakultatywne)	x					x	x				
	Liczba pkt ECTS (ogółem)	x					x	x				
VI	Inne wymagania											
1	Ergonomia	x	0,25	0,25			x	x	2	2		
2	Ochrona własności intelektualnej	x	0,25	0,25			x	x	2	2		
3	Etykieta	x	0,5	0,5			x	x	4	4		
4	Szkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy	x	0,5	0,5			x	x	4	4		
VII Praktyka												

I	Punkty ECTS: Sumaryczne wskaźniki ilościowe w tym, zajęcia:	Punkty ECTS		Godziny	
		Liczba	%	Liczba	%
	Ogółem - plan studiów	90	100%	2250	100%
1	wymagające bezpośredniego udziału nauczyciela akademickiego	45	50,0%	1132	50,3%
2	z zakresu nauk podstawowych	7	7,8%	85	3,8%
3	o charakterze praktycznym (laboratoryjne, projektowe, warsztatowe)	23,5	26,1%	587,5	26,1%
4	ogólnouczelniane lub realizowane na innym kierunku	11,5	12,8%	147	6,5%
5	zajęcia do wyboru 30 % pkt ECTS	34	37,8%	525	23,3%
6	wymiar praktyk	0	0,0%	0	0,0%
7	zajęcia z wychowania fizycznego	0	0,0%	0	0,0%
8	zajęcia z języka obcego	2	2,2%	30	1,3%
9	przedmioty z obszaru nauk humanistycznych lub nauk społecznych	9,5	10,6%	117	5,2%

II	Procentowy udział pkt ECTS dla każdego z obszarów kształcenia w łącznej liczbie pkt ECTS	%
obszar kształcenia		
1	Techniczny	55
2	Spoleczny	45
Ogółem % punktów ECTS		100