

Plan studiów na rok akademicki 2014/2015 na kierunku: **Gospodarka Przestrzenna**
Specjalność: **Zarządzanie i rozwój nieruchomości**

Moduł A: - menedżerski Moduł B: - deweloperski

Załącznik 3a

Profil kształcenia: ogólnoakademicki

Forma studiów: niestacjonarne

Forma kształcenia/poziom studiów: II stopnia

Uzyskane kwalifikacje: II stopnia

Obszar kształcenia: w zakresie nauk technicznych i społecznych i umiejętności inżynierskich

Rok studiów I, semestr 1

Lp.	Nazwa modułu/ przedmiotu	Semestr	Liczba punktów ECTS			Liczba punktów ECTS za zajęcia praktyczne	Forma zaliczenia	Status przedmiotu: obligatoryjny lub fakultatywny	Liczba godzin dydaktycznych				Rodzaj zajęć [A, P, CT, Pr, PD]**	Uprawnienia zawodowe	Jednostka
			ogółem	z bezpośrednim udziałem nauczyciela akademickiego	samodzielna praca studenta				ogółem	w tym: wykłady	zajęcia organizowane	ćwiczenia**			
Grupa treści															
I Wymagania ogólne															
1	Technologie informacyjne w gospodarce przestrzennej	1	2	1	1	1	zo	o	30	15	15	8	P		KPIP
2	Laboratorium z języka obcego	1	2	1			zo	o	30		30		A		D
3	Przedsiębiorczość	1	0,5	0,5		1	zo	o	15	15			A		KGNIIR
	Liczba godzin ogółem						x	x	75	30	45	8			
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)					1	x	x							
	Liczba pkt ECTS (przedmioty)						x	x							
	Liczba pkt ECTS (ogółem)		4,5	2,5	2		x	x							
II Podstawowych															
1	Teoria systemów	1	2,5	1,5	1	0,5	e	o	15	9	6	10	P		KGNIIR
2	Kształtowanie i ochrona środowiska	1	2,5	1,5	1	0,5	zo	o	18	9	9	7	P		KPiIP
	Organizacja i zarządzanie nieruchomościami	1	2	1	1		zo	o	18	9	9	7	A	x	KZN
	Liczba godzin ogółem						x	x	51	27	24	24			
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)					1	x	x							
	Liczba pkt ECTS (przedmioty)						x	x							
	Liczba pkt ECTS (ogółem)		7	4	3		x	x							
III Kierunkowych															
1	Marketing terytorialny	1	2,5	1,5	1	0,5	zo	o	36	18	18	2	P		KGNIIR
2	Polityka regionalna i rozwój miast	1	3	1,5	1,5	0,5	e	o	30	18	12	8	P		KGNIIR
	Liczba godzin ogółem								66	36	30	10			
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)					1	x	x							
	Liczba pkt ECTS (przedmioty)						x	x							
	Liczba pkt ECTS (ogółem)		5,5	3	2,5		x	x							
IV Specjalnościowych															
1a	Opłaty za korzystanie z przestrzeni	1	2	1	1		zo	f, e	18	9	9	7	A	x	KPIP
1b	Gospodarka i polityka mieszkaniowa						zo	f							KZN
2a	Teorie gospodarki przestrzennej	1	3	1,5	1,5	0,5	e	f	18	9	9	7	P		KKIZP
	Specjalistyczne systemy informacji o nieruchomościach						zo	f							KZN
3a	Rynek nieruchomości	1	2	1,5	0,5		zo	f, e	18	9	9	7	A	X	KGNIIR
3b	Analizy przestrzenne rynku nieruchomości						zo	f					P		KGNIIR
4a	Gospodarka zasobami nieruchomości	1	2	1,5	0,5		e	f, e	18	9	9	7	A	X	KZN
4b	Rozwój obszarów zurbanizowanych						e	f							KZN
5a	Prawo cywilne i administracyjne	1	1,5	1,5	0		zo	f, e	28	18	10		A	X	KZN
5b	Zarządzanie finansami nieruchomości						zo	f							KZN
6a	Podstawy budownictwa	1	2,5	1,5	1	0,5	zo	f, e	28	10	18		P	X	KZN
6b	Kosztorysowanie i normalizacja budynków						zo	f						X	KZN
	Liczba godzin ogółem								128	64	64	28			
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)					1									
	Liczba pkt ECTS (przedmioty)		13												
	Liczba pkt ECTS (ogółem)		13	8,5	4,5										
V Specjalizacyjnych															
1														
	Liczba godzin ogółem														
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)														
	Liczba pkt ECTS (przedmioty)														
	Liczba pkt ECTS (ogółem)														
VI Inne wymagania															
1	Ergonomia														
2	Ochrona własności intelekt														
3	Etykieta														
4	Szkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy														
VII Praktyka															
Liczba godzin w semestrze 1									320	157	163	70			
Liczba pkt ECTS w semestrze 1															
			30	18	12	4									

* inne np. godziny konsultacji (bezpośrednie, e-mailowe, etc.) - godziny nie są wliczone do pensum

** ćwiczenia audytoryjne, laboratoria, projekty, ćwiczenia terenowe, seminaria

*** - rodzaj zajęć: A - zajęcia audytoryjne, seminaria; P - zajęcia o charakterze praktycznym (laboratoria, projekty, inne) CT - ćwiczenia terenowe; Pr - praktyka; PD - praca dyplomowa

Plan studiów na rok akademicki 2014/2015 na kierunku: **Gospodarka Przestrzenna**
Specjalność: **Zarządzanie i rozwój nieruchomości**

Moduł A: - menedżerski Moduł B: - deweloperski

Załącznik 3a

Profil kształcenia: ogólnoakademicki

Forma studiów: niestacjonarne

Forma kształcenia/poziom studiów: II stopnia

Uzyskane kwalifikacje: II stopnia

Obszar kształcenia: w zakresie nauk technicznych i społecznych i umiejętności inżynierskich

Rok studiów I, semestr 2

Lp.	Nazwa modułu/ przedmiotu	Semestr	Liczba punktów ECTS			Liczba punktów ECTS za zajęcia praktyczne	Forma zaliczenia	Status przedmiotu: obligatoryjny lub fakultatywny	Liczba godzin dydaktycznych				Rodzaj zajęć [A, P, CT, Pr, PD]****	Uprawnienia zawodowe	Jednostka			
			ogółem	z bezpośrednim udziałem nauczyciela akademickiego	samodzielna praca studenta				ogółem	w tym: zajęcia wykłady	zorganizowane**	inne*						
Grupa treści																		
I Wymagania ogólne																		
1																		
2																		
	Liczba godzin ogółem																	
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)																	
	Liczba pkt ECTS (przedmioty)																	
	Liczba pkt ECTS (ogółem)																	
II Podstawowych																		
1	Kształtowanie i ochrona środowiska	2	2	1	1	0,5	e	o	12	6	6	2	P		KPiIP			
	Organizacja i zarządzanie nieruchomościami	2	2	1	1		e	o	20	10	10	5	A	x	KZN			
	Liczba godzin ogółem								32	16	16	7						
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)					0,5												
	Liczba pkt ECTS (przedmioty)																	
	Liczba pkt ECTS (ogółem)		4	2	2													
III Kierunkowych																		
1	Gospodarka przestrzenna Unii Europejskiej i techniki legislacyjne	2	2	1,5	0,5		zo	o	36	18	18	2	A	x	KKIZP			
2	Zarządzanie przestrzenią	2	2,5	1,5	1	1	zo	o	36	18	18	2	P		KKIZP			
3	Pracownia dyplomowa	2	4	1	3	4	zo	o	0			25	PD		D			
	Liczba godzin ogółem								72	36	36	29						
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)					5												
	Liczba pkt ECTS (przedmioty)																	
	Liczba pkt ECTS (ogółem)		8,5	4	4,5													
IV Specjalnościowych																		
1a	Zarządzanie nieruchomościami mieszkaniowymi	2	3	1,5	1,5	0,5	e	f	18	9	9	7	P		KZN			
1b	Metody geostatystyczne w rozwoju obszarów i nieruchomości							f					P		KKIZP			
2a	Zarządzanie nieruchomościami komercyjnymi	2	2	1,5	0,5	0,5	zo	f	18	9	9	7	P		KZN			
2b	Nowoczesne metody inwentaryzacji geodezyjnej						zo	f					P		IG			
3a	Oprogramowanie wspomagające zarządzanie nieruchomościami	2	2	1	1		zo	f	18	9	9	7	P		KZN			
3b	Procesy i technologie zarządzania inwestycjami i nieruchomościami						zo	f					A		KZN			
4a	Zarządzanie nieruchomościami	2	3,5	2	1,5		zo	f, e	42	22	20	8	A	X	KZN			
4b	Zarządzanie nieruchomościami w zasobach						zo	f					P		KKIZP			
5a	Zarządzanie nieruchomościami niezurbanizowanymi	2	2	1,5	0,5	0,5	zo	f, e	9	5	4	4	A	X	KPIP			
5b	Rozwój obszarów niezurbanizowanych						zo	f					P		KPiIP			
6a	Efektywność inwestowania	2	2	1,5	0,5		zo	f, e	18	9	9	7	P	X	KGNIIR			
6b	Gospodarka energetyczna obiektów budowlanych														Wydz. NT			
7a	Wycena nieruchomości	2	0,5	0,5			zo	f, e	9	9		5	A	X	KGNIIR			
7b	Marketing i negocjacje w procesach inwestycyjnych						zo	f	0				A		KGNIIR			
8a	Ćwiczenia terenowe z zarządzania nieruchomościami		1,5	1,5		1	zo	f	14		14	11	CT		KZN			
8b	Ćwiczenia terenowe z doradztwa w rozwoju nieruchomości														KZN			
	Liczba godzin ogółem								146	72	74	56						
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)					2,5												
	Liczba pkt ECTS (przedmioty)		16,5															
	Liczba pkt ECTS (ogółem)		16,5	11	5,5													
V Specjalizacyjnych																		
1																	
	Liczba godzin ogółem																	
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)																	
	Liczba pkt ECTS (przedmioty)																	
	Liczba pkt ECTS (ogółem)																	
VI Inne wymagania																		
1	Ergonomia																	
2	Ochrona własności intelektualnej																	
3	Etykieta	2	0,5	0,5			z	o	4	4			A		D			
4	Szkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy	2	0,5	0,5			z	o	4	4			A		D			
VII Praktyka																		
Liczba godzin w semestrze 2									258	132	126	92						
Liczba pkt ECTS w semestrze 2																		
Liczba godzin na I roku studiów									578	289	289	162						
Liczba pkt ECTS na I roku studiów													60	36,0	24	12		

* inne np. godziny konsultacji (bezpośrednie, e-mailowe, etc.) - godziny nie są wliczone do pensum

** ćwiczenia audytoryjne, laboratoria, projekty, ćwiczenia terenowe, seminaria

*** - rodzaj zajęć: A - zajęcia audytoryjne, seminaria; P - zajęcia o charakterze praktycznym (laboratoria, projekty, inne) CT - ćwiczenia terenowe; Pr - praktyka; PD -

Plan studiów na rok akademicki 2014/2015 na kierunku: **Gospodarka Przestrzenna**
Specjalność: **Zarządzanie i rozwój nieruchomości**

Moduł A: - menedżerski Moduł B: - deweloperski

Załącznik 3a

Profil kształcenia: ogólnoakademicki

Forma studiów: niestacjonarne

Forma kształcenia/poziom studiów: II stopnia

Uzyskane kwalifikacje: II stopnia

Obszar kształcenia: w zakresie nauk technicznych i społecznych i umiejętności inżynierskich

Rok studiów II, semestr 3

Lp.	Nazwa modułu/ przedmiotu	Semestr	Liczba punktów ECTS			Liczba punktów ECTS za zajęcia praktyczne	Forma zaliczenia	Status przedmiotu: obligatoryjny lub fakultatywny	Liczba godzin dydaktycznych				Rodzaj zajęć [A, P, CT, Pr, PD]****	Uprawnienia zawodowe	Jednostka
			ogółem	z bezpośrednim udziałem nauczyciela akademickiego	samodzielna praca studenta				ogółem	w tym: zajęcia zorganizowane	inne*	wykłady			
Grupa treści															
I Wymagania ogólne															
1			0						0						
2			0						0						
3			0						0						
	Liczba godzin ogółem								0	0	0	0			
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)					0									
	Liczba pkt ECTS (przedmioty)		0												
	Liczba pkt ECTS (ogółem)		0	0	0										
II Podstawowych															
1			0						0						
	Liczba godzin ogółem								0	0	0	0			
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)					0									
	Liczba pkt ECTS (przedmioty)														
	Liczba pkt ECTS (ogółem)		0	0	0										
III Kierunkowych															
1	Modele w gospodarce przestrzennej	3	3,5	2	1,5	1	e	o	36	18	18	2	P		KKIZP
2	Zarządzanie ochroną środowiska	3	3	1,5	1,5		zo	o	36	18	18	2	A		KKIZP
3	Pracownia dyplomowa	3	16	3	13	16	zo	o	0			75	PD		D
	Liczba godzin ogółem								72	36	36	79			
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)					17									
	Liczba pkt ECTS (przedmioty)														
	Liczba pkt ECTS (ogółem)		22,5	6,5	16										
IV Specjalnościowych															
1a	Zarządzanie nieruchomościami	3	4	2	2	0,5	e	f, e	40	20	20	10	P	X	KZN
1b	Strefowanie i wartościowanie obszarów						e	f					P		KZN
2a	Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami	3	0,5	0,5			zo	f, e	9	9			A	X	KGNIIRR
2b	Zasady i techniki obrotu nieruchomościami						zo	f					A		KGNIIRR
3a	Doradztwo majątkowe	3	2,5	1,5	1	0,5	e	f, e	12	6	6	2	P	X	KGNIIRR
3b	Doradztwo inwestycyjne						e	f					P		KZN
	Liczba godzin ogółem								61	35	26	18			
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)					1									
	Liczba pkt ECTS (przedmioty)		7												
	Liczba pkt ECTS (ogółem)		7	4	3										
V Specjalizacyjnych															
1														
	Liczba godzin ogółem														
	Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)														
	Liczba pkt ECTS (przedmioty)														
	Liczba pkt ECTS (ogółem)														
VI Inne wymagania															
1	Ergonomia	3	0,25	0,25			z	o	2	2			A		D
2	Ochrona własności intelekt	3	0,25	0,25			z	o	2	2			A		D
3	Etykieta														
4	Szkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy														
	Praktyka														
VII															
Liczba godzin w semestrze 3									137	75	62	97			
Liczba pkt ECTS w semestrze 3									30	11	19	18			
* inne np. godziny konsultacji (bezpośrednie, e-mailowe, etc.) - godziny nie są wliczone do pensum															
** ćwiczenia audytoryjne, laboratoria, projekty, ćwiczenia terenowe, seminaria															
*** - rodzaj zajęć: A - zajęcia audytoryjne, seminaria; P - zajęcia o charakterze praktycznym (laboratoria, projekty, inne) CT - ćwiczenia terenowe; Pr - praktyka; PD -															
Liczba godzin na II roku studiów									137	75	62	97			
Liczba pkt ECTS na II roku studiów									30	11	19	18			

Plan studiów na rok akademicki 2014/2015 na kierunku: **Gospodarka Przestrzenna**
Specjalność: **Zarządzanie i rozwój nieruchomości**

Moduł A: - menedżerski Moduł B: - deweloperski

Załącznik 3a

Profil kształcenia: ogólnoakademicki

Forma studiów: niestacjonarne

Forma kształcenia/poziom studiów: II stopnia

Uzyskane kwalifikacje: II stopnia

Obszar kształcenia: w zakresie nauk technicznych i społecznych i umiejętności inżynierskich

Ogółem plan studiów - suma godzin i punktów ECTS

Lp.	Nazwa modułu/ przedmiotu	X	Liczba punktów ECTS			Liczba punktów ECTS za zajęcia praktyczne	X	X	Liczba godzin dydaktycznych			
			ogółem	z bezpośrednim udziałem nauczyciela akademickiego	samodzielna praca studenta				ogółem	w tym: zajęcia zorganizowane	wykłady	ćwiczenia
Ogółem liczba godzin w planie studiów		x				x	x	715	364	351	259	
Ogółem liczba punktów ECTS w planie studiów		x	90	47	43	30						
w tym ogółem - grupa treści:												
I Wymagania ogólne												
Liczba godzin ogółem		x				x	x	75	30	45	8	
Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)		x				1	x	x				
Liczba pkt ECTS (przedmioty)		x	0				x	x				
Liczba pkt ECTS (ogółem)		x	4,5	2,5	2		x	x				
II Podstawowych												
Liczba godzin ogółem		x				x	x	83	43	40	31	
Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)		x				1,5	x	x				
Liczba pkt ECTS (przedmioty)		x	0				x	x				
Liczba pkt ECTS (ogółem)		x	11	6	5		x	x				
III Kierunkowych												
Liczba godzin ogółem		x				x	x	210	108	102	118	
Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)		x				23	x	x				
Liczba pkt ECTS (przedmioty)		x	0				x	x				
Liczba pkt ECTS (ogółem)		x	36,5	13,5	23		x	x				
IV Specjalnościowych												
Liczba godzin ogółem		x				x	x	335	171	164	102	
Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)		x				4,5	x	x				
Liczba pkt ECTS (przedmioty)		x	36,5				x	x				
Liczba pkt ECTS (ogółem)		x	36,5	23,5	13		x	x				
V Specjalizacyjnych												
Liczba godzin ogółem		x				x	x					
Liczba pkt ECTS (zajęcia praktyczne)		x				x	x					
Liczba pkt ECTS (przedmioty)		x				x	x					
Liczba pkt ECTS (ogółem)		x				x	x					
VI Inne wymagania												
1 Ergonomia		x	0,25	0,25			x	x	2	2		
2 Ochrona własności intelektualnej		x	0,25	0,25			x	x	2	2		
3 Etykieta		x	0,5	0,5			x	x	4	4		
4 Szkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy		x	0,5	0,5			x	x	4	4		
5 Przedsiębiorczość		x	0	0			x	x	0	0		
VII Praktyka												

I Punkty ECTS: Sumaryczne wskaźniki ilościowe w tym, zajęcia:	Punkty ECTS		Godziny	
	Liczba	%	Liczba	%
Ogółem - plan studiów	90	100%	2250	100%
1 wymagające bezpośredniego udziału nauczyciela akademickiego	47	52,2%	974	43,3%
2 z zakresu nauk podstawowych	11	12,2%	114	5,1%
3 o charakterze praktycznym (laboratoryjne, projektowe, warsztatowe)	30,0	33,3%	750	33,3%
4 ogólnouczelniane lub realizowane na innym kierunku	4,5	5,0%	83	3,7%
5 zajęcia do wyboru 30 % pkt ECTS	43,5	48,3%	381	16,9%
6 wymiar praktyk	0	0,0%	0	0,0%
7 zajęcia z wychowania fizycznego	0	0,0%	0	0,0%

II Procentowy udział pkt ECTS dla każdego z obszarów kształcenia w łącznej liczbie pkt ECTS		%
obszar kształcenia		
1	Techniczny	45
2	Spoleczny	55
Ogółem % punktów ECTS		100