

# TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH STUDIA NIESTACJONARNE PIERWSZEGO STOPNIA ROK AKADEMICKI 2012/2013

## Katedra Planowania i Inżynierii Przestrzennej

(nazwa Jednostki Organizacyjnej)

### geodezja i kartografia: geodezja i szacowanie nieruchomości (NSPS)

(Specjalność)

PROMOTOR	TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH	KRÓTKA CHARAKTERSYTYKA
prof. dr hab. inż. Ryszard Cymerman, prof. zw.  (Olsztyn)	1. Opracowanie prognozy skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego	Opracowanie przykładowej prognozy
	2. Identyfikacja opłat od nieruchomości w wybranej gminie.	Badanie wielkości opłat związanych z nieruchomościami
	3. Identyfikacja opłat planistycznych w gminie	Badanie wielkości opłat w układzie czasowym i przestrzennym
	4. Identyfikacja opłat adiacenckich w gminie	Badanie wielkości opłat w układzie czasowym i przestrzennym
	5. Wycena szkód spowodowanych bezumownym korzystaniem z nieruchomości przez zakłady energetyczne.	Próba wyceny szkody
	6. Opracowanie planu zagospodarowania działki budowlanej	Na wybranym przykładzie opracowanie planu
	7. Identyfikacja stanu planistycznego gminy w wybranym powiecie.	Dokonanie inwentaryzacji opracowań planistycznych w gminie
	8. Określenie stanu zagospodarowania przestrzennego ośrodka akademickiego Kortowo	Analiza zagospodarowania przestrzennego Korowa

PROMOTOR	TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH	KRÓTKA CHARAKTERSYTYKA
dr Marta Gwiazdzińska- Goraj  (Olsztyn)	1. Monografia geograficzno-ekonomiczna wybranego miasta	W pracy należy przedstawić walory przyrodnicze, kulturowe a także sytuację społeczno-ekonomiczną danego miasta. W celu przetworzenia danych źródłowych należy zastosować metody statystyczne a wyniki przeprowadzonej analizy zestawzić w formie tabelarycznej i graficznej. Celem pracy jest określenie kierunku rozwoju funkcjonalno-przestrzennego miasta. Praca ma charakter praktyczny.
	2. Koncepcja zagospodarowania przestrzennego wybranego obszaru	W pracy należy wykonać inwentaryzację urbanistyczną wybranego terenu a następnie wykonać jego koncepcję zagospodarowania. Wybór terenu dowolny może to być teren jeszcze nie zainwestowany lub też już istniejący a sporządzona koncepcja może stanowić alternatywę do obecnego zagospodarowania. Celem pracy jest opracowanie koncepcji przestrzennego zagospodarowania terenu w oparciu o obowiązujące przepisy prawne. Praca ma charakter praktyczny.

	3. Zagospodarowanie turystyczne wybranego powiatu lub gminy	W pracy należy przedstawić uwarunkowania przyrodnicze i pozaprzyrodnicze oraz stan bazy turystycznej na badanym obszarze. Na podstawie zebranych danych liczbowych, jak i informacji opisowych przeanalizować aktualny stan zagospodarowania turystycznego a następnie przedstawić swoją propozycję rozwoju turystyki na tym obszarze lub też zaproponować zmiany w już istniejącym zagospodarowaniu. Praca ma charakter praktyczny.
--	---	---

<b>PROMOTOR</b>	<b>TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH</b>	<b>KRÓTKA CHARAKTERSYTYKA</b>
dr inż. Lech Kotlewski (Olsztyn)	1. Opracowanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.	Celem pracy jest przedstawienie procedury wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jej treści i miejsca w systemie planowania przestrzennego w Polsce. Praktycznym aspektem pracy będzie opracowanie decyzji dla konkretnej inwestycji.
	2. Analiza zmian układu przestrzennego wybranej jednostki osadniczej.	Celem pracy jest zdefiniowanie pojęcia układ przestrzenny, określenie jego składników, źródeł pozyskania informacji o zmianach. Praktycznym aspektem pracy będzie przeprowadzenie analizy zmian układu przestrzennego wybranej jednostki osadniczej z przedstawieniem wniosków.
	3. Program rewitalizacji wybranej jednostki osadniczej.	W pracy należy przedstawić pojęcie rewitalizacji, jego ewolucję, specyfikę działań rewitalizacyjnych w Polsce i innych krajach europejskich. Praktycznym aspektem będzie zaproponowanie działań rewitalizacyjnych dla wybranej jednostki osadniczej.
	4. Koncepcja zagospodarowania przestrzennego wybranej jednostki osadniczej lub terenu	Celem pracy jest przedstawienie uwarunkowań wpływających na sposób zagospodarowania terenu. Praktycznym aspektem pracy będzie wykonanie projektu zagospodarowania wybranej jednostki osadniczej lub terenu.
	5. Opracowanie koncepcji zagospodarowania wybranego gospodarstwa na potrzeby prowadzenia działalności agroturystycznej	W pracy należy przedstawić obraz współczesne wsi polskiej, opisać zmiany jakie zachodzą na obszarach wiejskich ze szczególnym uwzględnieniem funkcji pozarolniczych. Część praktyczna powinna polegać na opracowaniu koncepcji zagospodarowania wybranego gospodarstwa rolnego na potrzeby prowadzenia działalności agroturystycznej.

<b>PROMOTOR</b>	<b>TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH</b>	<b>KRÓTKA CHARAKTERSYTYKA</b>
-----------------	--	-------------------------------

<p>dr inż. Cezary Kowalczyk (Olsztyn)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Zasady określania opłaty adiacenckiej - przykładowy operat.</li> <li>2. Zasady określania opłaty planistycznej - przykładowy operat.</li> <li>3. Inwentaryzacja i analiza zmian w dochodzie gminy spowodowanych naliczeniem opłaty adiacenckiej.</li> <li>4. Inwentaryzacja i analiza zmian w dochodzie gminy spowodowanych naliczeniem opłaty planistycznych.</li> <li>5. Określenie wpływu lokalizacji infrastruktury na wartość nieruchomości niezabudowanej - analiza przypadku.</li> <li>6. Zabudowa wielorodzinna - projekt studialny.</li> <li>7. Zabudowa jednorodzinna - projekt studialny.</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Sporządzenie operatu szacunkowego na potrzeby ustalenia opłaty adiacenckiej.</li> <li>2. Sporządzenie operatu szacunkowego na potrzeby ustalenia opłaty planistycznej.</li> <li>3. Na podstawie danych pozyskanych w urzędzie gminy przedstawić na grafach i analitycznie dynamikę zmian w dochodzie i wydatkach gminy spowodowanych naliczeniem opłat adiacenckich.</li> <li>4. Na podstawie danych pozyskanych w urzędzie gminy przedstawić na grafach i analitycznie dynamikę zmian w dochodzie i wydatkach gminy spowodowanych naliczeniem opłat planistycznych.</li> <li>5. Dla określonego rodzaju infrastruktury należy sporządzić studium przypadku i przeprowadzić ankietę której celem jest odpowiedź na pytanie: jak wpłynie fakt istnienia infrastruktury o określonym położeniu i parametrach na popyt.</li> <li>6. Określenie danych wyjściowych i zaprojektowanie osiedla w zabudowie wielorodzinnej.</li> <li>7. Określenie danych wyjściowych i zaprojektowanie osiedla w zabudowie jednorodzinnej.</li> </ol>
---	---	---

<b>PROMOTOR</b>	<b>TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH</b>	<b>KRÓTKA CHARAKTERSYTYKA</b>
<p>dr inż. Iwona Marcinkowska (Olsztyn)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Identyfikacja i inwentaryzacja barier przyrodniczych w planowaniu przestrzennym na przykładzie....</li> <li>2. Opracowanie koncepcji zagospodarowania wybranego terenu.</li> <li>3. Uwarunkowania kulturowe i przyrodnicze przy projektowaniu ścieżek rowerowych.</li> </ol>	<p>Część teoretyczna - charakterystyka barier przyrodniczych w planowaniu przestrzennym. Część praktyczna - należy zidentyfikować bariery przyrodnicze na wybranym terenie (miasto, gmina) i dokonać ich inwentaryzacji (opis i klasyfikacji wg założonych kryteriów).</p> <p>Część teoretyczna - planowanie miejscowe, zagospodarowanie przestrzenne. Część praktyczna - w ramach pracy student opracowuje koncepcję zagospodarowania wybranego terenu w dowolnym programie projektowym lub ręcznie na mapie.</p> <p>W ramach pracy należy scharakteryzować uwarunkowania kulturowe i przyrodnicze a także przedstawić opis ścieżek rowerowych (również wymogi techniczne). W części praktycznej pracy opracować projekt ścieżki rowerowej uwzględniający walory kulturowe i przyrodnicze wybranego obszaru.</p>

<b>PROMOTOR</b>	<b>TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH</b>	<b>KRÓTKA CHARAKTERSZYTYKA</b>
dr inż. Tomasz Podciborski (Olsztyn, Toruń, Poznań)	1. Analiza stanu ładu przestrzennego terenów niezurbanizowanych.	Ład przestrzenny, przestrzeń, analiza stanu ładu przestrzennego – w ramach prac należy dokonać analizy stanu ładu przestrzennego wybranych obszarów.
	2. Analiza stanu ładu przestrzennego terenów zurbanizowanych.	
	3. Analiza stanu ładu przestrzennego wybranego osiedla domków jednorodzinnych.	
	4. Analiza stanu ładu przestrzennego wybranego osiedla.	
	5. Podział nieruchomości rolnej na wybranym przykładzie.	W ramach pracy należy dokonać podziału nieruchomości rolnej (dokumentacja).
6. Podział (wydzielenie) działki budowlanej w aspekcie ładu przestrzennego.	W ramach pracy należy opisać podziały nieruchomości w myśl artykułu 95 ustawy o GN i wykonać dokumentację podziałową dla działki budowlanej w myśl ustawy o GN.	
7. Podziały terenów spółdzielni mieszkaniowych w aspekcie ładu przestrzennego.	W ramach pracy należy wykonać wstępny projekt podziału terenów spółdzielni mieszkaniowej.	
8. Źródła danych do oceny stanu ładu przestrzennego.	Charakterystyka źródeł danych do oceny ŁP.	

<b>PROMOTOR</b>	<b>TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH</b>	<b>KRÓTKA CHARAKTERSZYTYKA</b>
Dr inż. Krzysztof Rząsa (Toruń, Poznań)	1. Decyzja o warunkach zabudowy jako instrument rozwoju przestrzeni	1. Analiza jakościowa i ilościowa decyzji o warunkach zabudowy wydanych w wybranej gminie w ostatnich kilku latach
	2. Planowanie przestrzenne a ochrona zabytków – analiza powiązań na wybranych przykładach	2. Analiza powiązań pomiędzy obiektami zabytkowymi a zapisami w dokumentach planistycznych opracowanych dla danego obszaru
	3. Zarządzanie zabytkami w gminie.....	3. Analiza działań wykonywanych w wybranej gminie w zakresie administrowania obiektami zabytkowymi
	4. Polityka gospodarowania zabytkami w gminie .....	4. Analiza działań jakie podejmuje wybrana gmina w zakresie polityki przestrzennej dotyczącej ochrony zabytków
	5. Obiekty zabytkowe a rozwój przestrzeni – studium przypadku	5. Określenie wpływu wybranych obiektów zabytkowych na rozwój przestrzeni
	6. Analiza rynku nieruchomości rolnych na wybranym obszarze.	6. Analiza jakościowa i ilościowa, powiązana z badaniami statystycznymi, wybranego rynku nieruchomości rolnych

<b>PROMOTOR</b>	<b>TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH</b>	<b>KRÓTKA CHARAKTERSZYTYKA</b>
	1. Możliwości rozwoju funkcji rekreacyjnej na przykładzie gminy/miejscowości....	Krótki analiza możliwości rozwoju funkcji rekreacyjnej w jednostce przestrzennej i propozycja konkretnych rozwiązań w oparciu o badania preferencji wypoczywających. Wizualizacja (i ewentualnie kosztorys) proponowanych rozwiązań.

<p>dr inż. Adam Senetra</p> <p>(Olsztyn, Toruń, Poznań)</p>	2. Waloryzacja środowiska naturalnego na potrzeby rekreacji na przykładzie...	Zastosowanie poznanych metod i technik do waloryzacji środowiska naturalnego na potrzeby rekreacji. Opracowanie wyników badań metodami kartograficznymi z zastosowaniem GIS.
	3. Analiza przestrzennego rozmieszczenia elementów środowiska naturalnego z zastosowaniem miar koncentracji.	Zastosowanie miar koncentracji do analizy rozmieszczenia elementów środowiska naturalnego. Wnioskowanie o możliwości rozwoju funkcji poszczególnych jednostek badawczych.
	4. Analiza przestrzennego rozmieszczenia elementów zagospodarowania przestrzeni z zastosowaniem miar koncentracji.	Zastosowanie miar koncentracji do analizy rozmieszczenia elementów zagospodarowania przestrzeni. Wnioskowanie o poprawności rozwoju przestrzeni. Analiza możliwości dalszego rozwoju wybranej jednostki przestrzennej.
	5. Koncepcja zagospodarowania rekreacyjnego przestrzeni jako forma rozwoju obszarów wiejskich na przykładzie gminy/miejscowości ....	Analiza możliwości rozwoju funkcji rekreacyjnej. Propozycja koncepcji zagospodarowania opartej na tej analizie. Wizualizacja (i ewentualnie kosztorys) zaprojektowanych rozwiązań.
	6. Zastosowanie oprogramowania GIS do waloryzacji przestrzeni na cel....	Opracowanie własnej techniki waloryzacji lub zastosowanie metody dostępnej w literaturze przedmiotu. Przedstawienie wyników badań metodami kartograficznymi przy zastosowaniu GIS.
	7. Opracowanie koncepcji infrastruktury rowerowej w strukturach zurbanizowanych na przykładzie miasta...	Opracowanie koncepcji ścieżek rowerowych dla obiektu pozbawionego infrastruktury rowerowej lub korekta istniejącego układu ścieżek rowerowych na obszarze zurbanizowanym. Koncepcja musi uwzględniać preferencje korzystających z infrastruktury oraz warunki przestrzenne miasta. Koncepcja w formie kartograficzno-opisowej z wizualizacją konkretnych rozwiązań technicznych.
	8. Opracowanie koncepcji infrastruktury narciarskiej jako elementu rozwoju turystyki kwalifikowanej na przykładzie gminy/miejscowości...	Opracowanie koncepcji infrastruktury narciarskiej dla obiektu pozbawionego tej infrastruktury lub korekta istniejącego układu na obszarze badawczym. Koncepcja musi uwzględniać preferencje korzystających z infrastruktury oraz warunki fizjograficzne i techniczne. Koncepcja w formie kartograficzno-opisowej z wizualizacją konkretnych rozwiązań technicznych.
	9. Analiza i koncepcja zagospodarowania szlaków turystycznych na przykładzie Tatr	Analiza zagospodarowania górskich szlaków turystycznych poprzedzona inwentaryzacją terenową. Koncepcja zagospodarowania szlaków. Wizualizacja zaproponowanych rozwiązań w oparciu o preferencje turystów, taterników, ratowników górskich oraz w oparciu o rozwiązania istniejące w innych krajach świata.
	10. Rewitalizacja jako forma rozwoju obszaru na przykładzie....	Koncepcja rewitalizacji wybranego obszaru w oparciu o analizę funkcjonalno-przestrzenną i inwentaryzację oraz opis techniczny obiektów rewitalizowanych. Wizualizacja proponowanych rozwiązań.

	11. Analiza porównawcza wybranych metod oceny krajobrazu.	Analiza porównawcza wybranych metod oceny krajobrazu przy zastosowaniu metod kartograficznych. Przedstawienie wyników badań i analizy z zastosowaniem oprogramowania GIS.
	12. Zastosowanie izolinii do przedstawienia ... (nazwa zjawiska/ zjawisk przestrzennych) na przykładzie... (nazwa jednostki przestrzennej)	Analiza rozmieszczenia wybranych zjawisk przestrzennych. Przedstawienie wyników w postaci map izoliniowych opracowanych za pomocą oprogramowania GIS.
	13. Wyznaczanie granic krajobrazowych na przykładzie...	Dokonywanie waloryzacji obiektu badań wybraną metodą/metodami i przedstawienie za pomocą izolinii granic krajobrazowych. Analiza zasięgów występowania granic w zależności od zastosowanych metod lub w zależności od zastosowanych w badaniu parametrów. Zastosowanie baz geoinformacji i oprogramowania GIS.
	14. Opracowanie oprogramowania do porównywania obiektów parami i analizy statystycznej otrzymanych wyników.	Zaprojektowanie i wykonanie aplikacji do kameralnego porównywania parami obiektów. Zastosowanie np. do waloryzacji krajobrazów na podstawie fotografii cyfrowych. Jest to unowocześnienie i rozbudowanie istniejącej aplikacji, stosowanej do celów naukowo-dydaktycznych na WGiGP. Opcjonalnie - wykonanie dodatkowej aplikacji z rozmieszczeniem punktów badań, punktacją i interpolacją badanego zjawiska.
	15. Analiza zmian wartości nieruchomości rolnych spowodowanych zmianą przeznaczenia na cele rekreacyjne (mieszkaniowe, usługowe) na przykładzie...	Analiza rynku nieruchomości rolnych przeznaczonych w mpzp na inne cele. Określenie zmian wartości spowodowanych zmianą funkcji w planie.

<b>PROMOTOR</b>	<b>TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH</b>	<b>KRÓTKA CHARAKTERYSTYKA</b>
dr inż. Agnieszka Szczepańska (Olsztyn)	1. Wpływ zieleni na wartość nieruchomości na terenach miejskich  2. Projekt zagospodarowania przestrzeni publicznej na osiedlu mieszkaniowym  3. Analiza przestrzeni miejskiej pod kątem wyznaczenia przestrzeni kryzysowych  4. Analiza wybranego osiedla mieszkaniowego pod kątem bezpieczeństwa publicznego	Zielen w świadomości mieszkańców, świadomość ekologiczna, wpływ zieleni na kierunki zagospodarowania przestrzennego, zależności pomiędzy obecnością zieleni a cenami nieruchomości.  Projekt zagospodarowania przestrzeni publicznej na wybranym osiedlu mieszkaniowym pod kątem zapewnienia bezpieczeństwa mieszkańcom osiedla.  Analiza przestrzeni miejskiej mająca na celu wyodrębnienie potencjalnych przestrzeni kryzysowych pod kątem zachowania bezpieczeństwa publicznego.  Analiza struktury i zagospodarowania osiedla mieszkaniowego z punktu widzenia bezpieczeństwa mieszkańców.

# TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH STUDIA NIESTACJONARNE PIERWSZEGO STOPNIA ROK AKADEMICKI 2012/2013

## Katedra Planowania i Inżynierii Przestrzennej

(nazwa Jednostki Organizacyjnej)

### gospodarka przestrzenna: gospodarka przestrzenna (NSPS)

(Specjalność)

PROMOTOR	TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH	KRÓTKA CHARAKTERSYTYKA
prof. dr hab. inż. Ryszard Cymerman, prof. zw.	9. Opracowanie prognozy skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego	Opracowanie przykładowej prognozy
	10. Identyfikacja opłat od nieruchomości w wybranej gminie.	Badanie wielkości opłat związanych z nieruchomościami
	11. Identyfikacja opłat planistycznych w gminie	Badanie wielkości opłat w układzie czasowym i przestrzennym
	12. Identyfikacja opłat adiacenckich w gminie	Badanie wielkości opłat w układzie czasowym i przestrzennym
	13. Wycena szkód spowodowanych bezumownym korzystaniem z nieruchomości przez zakłady energetyczne.	Próba wyceny szkody
	14. Opracowanie planu zagospodarowania działki budowlanej	Na wybranym przykładzie opracowanie planu
	15. Identyfikacja stanu planistycznego gminy w wybranym powiecie.	Dokonanie inwentaryzacji opracowań planistycznych w gminie
	16. Określenie stanu zagospodarowania przestrzennego ośrodka akademickiego Kortowo	Analiza zagospodarowania przestrzennego Korowa

PROMOTOR	TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH	KRÓTKA CHARAKTERSYTYKA
dr hab. Roman Rudnicki, prof. UWM	1. Przemiany struktury użytkowania ziemi w gminie	Praca dotyczy analizy przestrzennej form użytkowania ziemi (użytków rolnych, lasów, wód oraz form antropogenicznych i nieużytków), przeprowadzonej w układzie obrębów geodezyjnych w wybranych latach. Wnioski wynikające z rozpoznania mechanizmu przemian struktury użytkowania ziemi formułowane są z punktu widzenia planowania przestrzennego i strategicznego gminy.
	2. Przemiany struktury własności ziemi w gminie	Praca dotyczy analizy przestrzennej form własności ziemi, obejmujących grunty sektora publicznego (Skarbu Państwa, komunalne itp) i prywatnego (osób fizycznych, spółdzielni, spółek itp.), przeprowadzonej w układzie obrębów geodezyjnych w wybranych latach. Wnioski wynikające z rozpoznania mechanizmu przemian agrarnych formułowane są z punktu widzenia planowania przestrzennego i strategicznego gminy.



	3. Turystyka jako czynnik rozwoju społeczno-gospodarczego gminy	Praca dotyczy analizy przestrzennej walorów (przyrodniczych i kulturowych) i zagospodarowania turystycznego (baza noclegowa, gastronomiczna itp.), stanowiących podstawę oceny stanu i perspektywy rozwoju funkcji turystycznej w gminie. Przeprowadzona delimitacja stanowi podstawę wydzielenia obszarów szczególnie predysponowanych do kreowania funkcji turystycznej w gminie.
--	---	---

<b>PROMOTOR</b>	<b>TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH</b>	<b>KRÓTKA CHARAKTERYSTYKA</b>
dr Marta Gwiazdzińska-Goraj	1. Monografia geograficzno-ekonomiczna wybranego miasta	W pracy należy przedstawić walory przyrodnicze, kulturowe a także sytuację społeczno-ekonomiczną danego miasta. W celu przetworzenia danych źródłowych należy zastosować metody statystyczne a wyniki przeprowadzonej analizy zestawić w formie tabelarycznej i graficznej. Celem pracy jest określenie kierunku rozwoju funkcjonalno-przestrzennego miasta. Praca ma charakter praktyczny.
	2. Koncepcja zagospodarowania przestrzennego wybranego obszaru	W pracy należy wykonać inwentaryzację urbanistyczną wybranego terenu a następnie wykonać jego koncepcję zagospodarowania. Wybór terenu dowolny może to być teren jeszcze nie zainwestowany lub też już istniejący a sporządzona koncepcja może stanowić alternatywę do obecnego zagospodarowania. Celem pracy jest opracowanie koncepcji przestrzennego zagospodarowania terenu w oparciu o obowiązujące przepisy prawne. Praca ma charakter praktyczny.
	3. Zagospodarowanie turystyczne wybranego powiatu lub gminy	W pracy należy przedstawić uwarunkowania przyrodnicze i pozaprzyrodnicze oraz stan bazy turystycznej na badanym obszarze. Na podstawie zebranych danych liczbowych, jak i informacji opisowych przeanalizować aktualny stan zagospodarowania turystycznego a następnie przedstawić swoją propozycję rozwoju turystyki na tym obszarze lub też zaproponować zmiany w już istniejącym zagospodarowaniu. Praca ma charakter praktyczny.

<b>PROMOTOR</b>	<b>TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH</b>	<b>KRÓTKA CHARAKTERYSTYKA</b>
-----------------	--	-------------------------------



dr inż. Dariusz Koniczny	1. Obiekty małej architektury w kształtowaniu przestrzeni miejskiej	Inwentaryzacja i podział obiektów małej architektury w wybranym mieście. Wykonanie opracowania kartograficznego przedstawiającego obiekty małej architektury. Opis stanu technicznego analizowanych obiektów oraz terenu wokół nich. Przykłady zagospodarowania przestrzeni z wykorzystaniem obiektów małej architektury w innych miastach regionu.
	2. Rola detali architektoniczno-urbanistycznych w kształtowaniu klimatu przestrzeni	Inwentaryzacja detali architektoniczno-urbanistycznych w wybranej jednostce osadniczej. Dokumentacja fotograficzna analizowanych detali. Podział detali na grupy i typy. Porównanie obiektów/terenów bez upiększania detalami architektoniczno-urbanistycznymi z obiektami/terenami charakteryzującymi się występowaniem detali.
	3. Wpływ dostępności komunikacyjnej na rozwój podmiejskich obszarów wiejskich	Porównanie miejscowości położonych w podobnej odległości od terenów miejskich pod względem intensywności ich rozwoju. Ustalenie czynników wpływających na dynamikę zmian rozwoju wiejskich jednostek osadniczych ze szczególnym uwzględnieniem dostępności komunikacyjnej badanych obszarów.
	4. Propozycja ustalenia ścieżek pieszo-rowerowych łączących zbiorniki wodne, obszary leśne, nabrzeża rzek oraz obiekty o znaczeniu kulturowym na wybranym obszarze.	Inwentaryzacja obiektów cennych pod względem przyrodniczym i kulturowym wybranego obszaru. Ustalenie stanu zagospodarowania terenów wokół analizowanych obiektów. Projekt ścieżek pieszo-rowerowych łączących miejsca cenne pod względem rekreacyjno-poznawczym. Wkomponowanie zaproponowanej trasy w istniejący układ komunikacji pieszo-rowerowej. Ocena przedstawionego wariantu.
	5. Analiza stanu i przebiegu tras rowerowych na przykładzie wybranej miejscowości.	Inwentaryzacja istniejących tras rowerowych na obszarze badanej miejscowości. Ocena połączeń dróg rowerowych oraz stanu oznakowania i nawierzchni tras. Identyfikacja i podział konfliktów (problemów) dotyczących ciągów rowerowych. Propozycja wyznaczenia nowych tras rowerowych.
	6. Ocena najbogatszej i najbiedniejszej gminy w wybranym powiecie pod względem przyrodniczo-ekonomicznym	Porównanie gmin w wybranym powiecie pod kątem przyjętych cech diagnostycznych. Charakterystyka gmin skrajnie rozwiniętych. Ustalenie przyczyn występujących różnic w dynamice rozwoju badanych gmin.
	7. Ład i chaos przestrzenny na przykładzie wybranej jednostki osadniczej	Charakterystyka struktury poziomej i pionowej wybranej jednostki osadniczej. Podział obszaru na typy zagospodarowania terenu. Ocena poszczególnych elementów przestrzeni pod względem wybranych cech. Wykazanie harmonii i dysharmonii w przestrzeni.
	8. Wpływ budownictwa przedwojennego i powojennego na kształtowanie przestrzeni zurbanizowanej wybranego miasta	Opis budynków i budowli według okresu ich powstania wraz z dokumentacją fotograficzną. Podział obiektów na grupy i typy. Wykazanie cech istotnych dla budownictwa z badanego okresu. Uwzględnienie elementów urbanistycznego zagospodarowania przestrzeni. Ocena badanej przestrzeni pod kątem cech przyjętych do analizy.

	9. Propozycja zagospodarowania terenów wzdłuż rzeki w granicach administracyjnych jednostki osadniczej	Charakterystyka terenów położonych wzdłuż brzegów cieków wodnych. Podział terenów przyległych do rzeki na grupy i typy. Ocena stanu zagospodarowania badanych terenów pod kątem przyjętych cech diagnostycznych. Uwzględnienie preferencji społeczności lokalnej. Projekt zagospodarowania nadbrzeża i terenów sąsiadujących z rzeką.
	10. Propozycja zagospodarowania terenów wzdłuż brzegów jezior w granicach administracyjnych wybranego miasta	Charakterystyka terenów położonych wzdłuż brzegów zbiorników wodnych położonych w granicach badanego miasta. Podział terenów przyległych do jezior na grupy i typy. Ocena stanu zagospodarowania badanych terenów pod kątem przyjętych cech diagnostycznych. Uwzględnienie preferencji społeczności lokalnej. Projekt zagospodarowania brzegów i terenów sąsiadujących z jeziorami.
	11. Własne propozycje tematów z zakresu planowania i zagospodarowania przestrzennego, wyceny nieruchomości oraz skutków budowy i funkcjonowania wszelkiej infrastruktury technicznej	Wymagane zaangażowane własne dotyczące struktury i treści pracy dyplomowej

<b>PROMOTOR</b>	<b>TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH</b>	<b>KRÓTKA CHARAKTERYSTYKA</b>
dr inż. Lech Kotlewski	6. Opracowanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.	Celem pracy jest przedstawienie procedury wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jej treści i miejsca w systemie planowania przestrzennego w Polsce. Praktycznym aspektem pracy będzie opracowanie decyzji dla konkretnej inwestycji.
	7. Analiza zmian układu przestrzennego wybranej jednostki osadniczej.	Celem pracy jest zdefiniowanie pojęcia układ przestrzenny, określenie jego składników, źródeł pozyskania informacji o zmianach. Praktycznym aspektem pracy będzie przeprowadzenie analizy zmian układu przestrzennego wybranej jednostki osadniczej z przedstawieniem wniosków.
	8. Program rewitalizacji wybranej jednostki osadniczej.	W pracy należy przedstawić pojęcie rewitalizacji, jego ewolucję, specyfikę działań rewitalizacyjnych w Polsce i innych krajach europejskich. Praktycznym aspektem będzie zaproponowanie działań rewitalizacyjnych dla wybranej jednostki osadniczej.
	9. Koncepcja zagospodarowania przestrzennego wybranej jednostki osadniczej lub terenu	Celem pracy jest przedstawienie uwarunkowań wpływających na sposób zagospodarowania terenu. Praktycznym aspektem pracy będzie wykonanie projektu zagospodarowania wybranej jednostki osadniczej lub terenu.
	10. Opracowanie koncepcji zagospodarowania wybranego gospodarstwa na potrzeby prowadzenia działalności agroturystycznej	W pracy należy przedstawić obraz współczesne wsi polskiej, opisać zmiany jakie zachodzą na obszarach wiejskich ze szczególnym uwzględnieniem funkcji pozarolniczych. Część praktyczna powinna polegać na opracowaniu koncepcji zagospodarowania wybranego gospodarstwa rolnego na potrzeby prowadzenia działalności agroturystycznej.

<b>PROMOTOR</b>	<b>TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH</b>	<b>KRÓTKA CHARAKTERYSTYKA</b>
-----------------	----------------------------------	-------------------------------

	<b>INŻYNIERSKICH</b>	
dr inż. Cezary Kowalczyk	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Zasady określania opłaty adiacenckiej - przykładowy operat.</li> <li>2. Zasady określania opłaty planistycznej - przykładowy operat.</li> <li>3. Inwentaryzacja i analiza zmian w dochodzie gminy spowodowanych naliczeniem opłaty adiacenckiej.</li> <li>4. Inwentaryzacja i analiza zmian w dochodzie gminy spowodowanych naliczeniem opłaty planistycznych.</li> <li>5. Określenie wpływu lokalizacji infrastruktury na wartość nieruchomości niezabudowanej - analiza przypadku.</li> <li>6. Zabudowa wielorodzinna - projekt studialny.</li> <li>7. Zabudowa jednorodzinna - projekt studialny.</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Sporządzenie operatu szacunkowego na potrzeby ustalenia opłaty adiacenckiej.</li> <li>2. Sporządzenie operatu szacunkowego na potrzeby ustalenia opłaty planistycznej.</li> <li>3. Na podstawie danych pozyskanych w urzędzie gminy przedstawić na grafach i analitycznie dynamikę zmian w dochodzie i wydatkach gminy spowodowanych naliczeniem opłat adiacenckich.</li> <li>4. Na podstawie danych pozyskanych w urzędzie gminy przedstawić na grafach i analitycznie dynamikę zmian w dochodzie i wydatkach gminy spowodowanych naliczeniem opłat planistycznych.</li> <li>5. Dla określonego rodzaju infrastruktury należy sporządzić studium przypadku i przeprowadzić ankietę której celem jest odpowiedź na pytanie: jak wpłynie fakt istnienia infrastruktury o określonym położeniu i parametrach na popyt.</li> <li>6. Określenie danych wyjściowych i zaprojektowanie osiedla w zabudowie wielorodzinnej.</li> <li>7. Określenie danych wyjściowych i zaprojektowanie osiedla w zabudowie jednorodzinnej.</li> </ol>

<b>PROMOTOR</b>	<b>TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH</b>	<b>KRÓTKA CHARAKTERSYTYKA</b>
dr inż. Krystyna Kurowska	1. Inwentaryzacja ograniczeń ochronnych w planowaniu przestrzennym na wybranym obiekcie badawczym.	Dokonanie inwentaryzacji wybranego terenu w celu wskazania obszarów charakteryzujących się małą swobodą planistyczną.
	2. Inwentaryzacja obszarów i obiektów chronionych na wybranym obiekcie badawczym.	Dokonanie inwentaryzacji obszarów i obiektów podlegających prawnej ochronie mających wpływ na sposób zagospodarowania terenu.
	3. Projekt zagospodarowania działki budowlanej.	Opracowanie na wybranym przykładzie projektu zagospodarowania terenu (działki budowlanej) w oparciu o istniejący miejscowy plan zagospodarowania terenu lub wydaną decyzję o warunkach zabudowy.
	4. Projekt zagospodarowania działki siedliskowej.	Opracowanie na wybranym przykładzie projektu zagospodarowania terenu (działki siedliskowej) w oparciu o istniejący miejscowy plan zagospodarowania terenu lub wydanej decyzji o warunkach zabudowy.
	5. Inwentaryzacja urbanistyczna na wybranym obszarze.	Dokonanie inwentaryzacji urbanistycznej dla wybranego obszaru (osiedla/części gminy).
	6. Analiza ochrony gruntów rolnych i leśnych na przykładzie gminy...	Analiza wydanych decyzji o wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej i leśnej od roku 1995 z uwzględnieniem celu wyłączenia i wystąpienia opłat za wyłączenie na przykładzie wybranej gminy/miasta.
	7. Analiza struktury zalesień na przykładzie gminy...	Inwentaryzacja gruntów leśnych oraz wskazanie gruntów do zalesienia w oparciu o obowiązujące przepisy na przykładzie wybranej gminy.

	8. Sporządzenie decyzji o warunkach zabudowy na wybranym przykładzie.	Opracowanie decyzji o warunkach zabudowy dla wybranej nieruchomości przeznaczonej na cele budownictwa mieszkaniowego.
	9. Inwentaryzacja opłat na skutek realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Dokonanie analizy realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu określenia wielkości opłat występujących na skutek uchwalenia MPZP w układzie czasowym.
	10. Analiza stanu planistycznego na przykładzie gminy ...	Dokonanie inwentaryzacji opracowań planistycznych na przykładzie wybranej gminy.
	11. Ochrona roślin na nieruchomości - analiza na przykładzie gminy...	Analiza wydanych decyzji o zgodzie na usunięcie roślin (drzew/krzewów) z nieruchomości z uwzględnieniem celu usunięcia roślin, wystąpienia opłat na terenie wybranej gminy/miasta.
	12. Opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu.	Opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu w oparciu o obowiązujące przepisy prawne dla dowolnie wybranego terenu.
	13. Opracowanie koncepcji zagospodarowania zespołu pałacowo-parkowego.	Wykonanie inwentaryzacji urbanistycznej i terenowej wybranego założenia pałacowo-parkowego oraz opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu w oparciu o obowiązujące przepisy prawne i wytyczne techniczne..
	14. Opracowanie wniosku o zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na inne cele.	Opracowanie wniosku o zgodę na zmianę przeznaczenia w MPZP gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne na etapie sporządzania projektu MPZP w wybranej gminie wiejskiej.

<b>PROMOTOR</b>	<b>TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH</b>	<b>KRÓTKA CHARAKTERSYTYKA</b>
dr inż. Iwona Marcinkowska	4. Identyfikacja i inwentaryzacja barier przyrodniczych w planowaniu przestrzennym na przykładzie....  5. Opracowanie koncepcji zagospodarowania wybranego terenu.  6. Uwarunkowania kulturowe i przyrodnicze przy projektowaniu ścieżek rowerowych.	Część teoretyczna - charakterystyka barier przyrodniczych w planowaniu przestrzennym. Część praktyczna - należy zidentyfikować bariery przyrodnicze na wybranym terenie (miasto, gmina) i dokonać ich inwentaryzacji (opis i klasyfikacji wg założonych kryteriów).  Część teoretyczna - planowanie miejscowe, zagospodarowanie przestrzenne. Część praktyczna - w ramach pracy student opracowuje koncepcję zagospodarowania wybranego terenu w dowolnym programie projektowym lub ręcznie na mapie.  W ramach pracy należy scharakteryzować uwarunkowania kulturowe i przyrodnicze a także przedstawić opis ścieżek rowerowych (również wymogi techniczne). W części praktycznej pracy opracować projekt ścieżki rowerowej uwzględniający walory kulturowe i przyrodnicze wybranego obszaru.

<b>PROMOTOR</b>	<b>TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH</b>	<b>KRÓTKA CHARAKTERSYTYKA</b>
-----------------	--	-------------------------------

dr inż. Tomasz Podciborski	9. Analiza stanu ładu przestrzennego terenów niezurbanizowanych.	Ład przestrzenny, przestrzeń, analiza stanu ładu przestrzennego – w ramach prac należy dokonać analizy stanu ładu przestrzennego wybranych obszarów.
	10. Analiza stanu ładu przestrzennego terenów zurbanizowanych.	
	11. Analiza stanu ładu przestrzennego wybranego osiedla domków jednorodzinnych.	
	12. Analiza stanu ładu przestrzennego wybranego osiedla.	
	13. Podział nieruchomości rolnej na wybranym przykładzie.	
14. Podział (wydzielenie) działki budowlanej w aspekcie ładu przestrzennego.	W ramach pracy należy opisać podziały nieruchomości w myśl artykułu 95 ustawy o GN i wykonać dokumentację podziałową dla działki budowlanej w myśl ustawy o GN.	
15. Podziały terenów spółdzielni mieszkaniowych w aspekcie ładu przestrzennego.	W ramach pracy należy wykonać wstępny projekt podziału terenów spółdzielni mieszkaniowej.	
16. Źródła danych do oceny stanu ładu przestrzennego.	Charakterystyka źródeł danych do oceny ŁP.	

PROMOTOR	TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH	KRÓTKA CHARAKTERSYTYKA
dr inż. Adam Senetra	16. Możliwości rozwoju funkcji rekreacyjnej na przykładzie gminy/miejscowości....	Krótką analizą możliwości rozwoju funkcji rekreacyjnej w jednostce przestrzennej i propozycja konkretnych rozwiązań w oparciu o badania preferencji wypoczywających. Wizualizacja (i ewentualnie kosztorys) proponowanych rozwiązań.
	17. Waloryzacja środowiska naturalnego na potrzeby rekreacji na przykładzie...	Zastosowanie poznanych metod i technik do waloryzacji środowiska naturalnego na potrzeby rekreacji. Opracowanie wyników badań metodami kartograficznymi z zastosowaniem GIS.
	18. Analiza przestrzennego rozmieszczenia elementów środowiska naturalnego z zastosowaniem miar koncentracji.	Zastosowanie miar koncentracji do analizy rozmieszczenia elementów środowiska naturalnego. Wnioskowanie o możliwości rozwoju funkcji poszczególnych jednostek badawczych.
	19. Analiza przestrzennego rozmieszczenia elementów zagospodarowania przestrzeni z zastosowaniem miar koncentracji.	Zastosowanie miar koncentracji do analizy rozmieszczenia elementów zagospodarowania przestrzeni. Wnioskowanie o poprawności rozwoju przestrzeni. Analiza możliwości dalszego rozwoju wybranej jednostki przestrzennej.
	20. Koncepcja zagospodarowania rekreacyjnego przestrzeni jako forma rozwoju obszarów wiejskich na przykładzie gminy/miejscowości ....	Analiza możliwości rozwoju funkcji rekreacyjnej. Propozycja koncepcji zagospodarowania opartej na tej analizie. Wizualizacja (i ewentualnie kosztorys) zaprojektowanych rozwiązań.
	21. Zastosowanie oprogramowania GIS do waloryzacji przestrzeni na cel....	Opracowanie własnej techniki waloryzacji lub zastosowanie metody dostępnej w literaturze przedmiotu. Przedstawienie wyników badań metodami kartograficznymi przy zastosowaniu GIS.

	22. Opracowanie koncepcji infrastruktury rowerowej w strukturach zurbanizowanych na przykładzie miasta...	Opracowanie koncepcji ścieżek rowerowych dla obiektu pozbawionego infrastruktury rowerowej lub korekta istniejącego układu ścieżek rowerowych na obszarze zurbanizowanym. Koncepcja musi uwzględniać preferencje korzystających z infrastruktury oraz warunki przestrzenne miasta. Koncepcja w formie kartograficzno-opisowej z wizualizacją konkretnych rozwiązań technicznych.
	23. Opracowanie koncepcji infrastruktury narciarskiej jako elementu rozwoju turystyki kwalifikowanej na przykładzie gminy/miejscowości...	Opracowanie koncepcji infrastruktury narciarskiej dla obiektu pozbawionego tej infrastruktury lub korekta istniejącego układu na obszarze badawczym. Koncepcja musi uwzględniać preferencje korzystających z infrastruktury oraz warunki fizjograficzne i techniczne. Koncepcja w formie kartograficzno-opisowej z wizualizacją konkretnych rozwiązań technicznych.
	24. Analiza i koncepcja zagospodarowania szlaków turystycznych na przykładzie Tatr	Analiza zagospodarowania górskich szlaków turystycznych poprzedzona inwentaryzacją terenową. Koncepcja zagospodarowania szlaków. Wizualizacja zaproponowanych rozwiązań w oparciu o preferencje turystów, taterników, ratowników górskich oraz w oparciu o rozwiązania istniejące w innych krajach świata.
	25. Rewitalizacja jako forma rozwoju obszaru na przykładzie....	Koncepcja rewitalizacji wybranego obszaru w oparciu o analizę funkcjonalno-przestrzenną i inwentaryzację oraz opis techniczny obiektów rewitalizowanych. Wizualizacja proponowanych rozwiązań.
	26. Analiza porównawcza wybranych metod oceny krajobrazu.	Analiza porównawcza wybranych metod oceny krajobrazu przy zastosowaniu metod kartograficznych. Przedstawienie wyników badań i analizy z zastosowaniem oprogramowania GIS.
	27. Zastosowanie izolinii do przedstawienia ... (nazwa zjawiska/zjawisk przestrzennych) na przykładzie... (nazwa jednostki przestrzennej)	Analiza rozmieszczenia wybranych zjawisk przestrzennych. Przedstawienie wyników w postaci map izoliniowych opracowanych za pomocą oprogramowania GIS.
	28. Wyznaczanie granic krajobrazowych na przykładzie...	Dokonanie waloryzacji obiektu badań wybraną metodą/metodami i przedstawienie za pomocą izolinii granic krajobrazowych. Analiza zasięgów występowania granic w zależności od zastosowanych metod lub w zależności od zastosowanych w badaniu parametrów. Zastosowanie baz geoinformacji i oprogramowania GIS.

	29. Opracowanie oprogramowania do porównywania obiektów parami i analizy statystycznej otrzymanych wyników.	Zaprojektowanie i wykonanie aplikacji do kameralnego porównywania parami obiektów. Zastosowanie np. do waloryzacji krajobrazów na podstawie fotografii cyfrowych. Jest to unowocześnienie i rozbudowanie istniejącej aplikacji, stosowanej do celów naukowo-dydaktycznych na WGiGP. Opcjonalnie - wykonanie dodatkowej aplikacji z rozmieszczeniem punktów badań, punktacją i interpolacją badanego zjawiska.
	30. Analiza zmian wartości nieruchomości rolnych spowodowanych zmianą przeznaczenia na cele rekreacyjne (mieszkaniowe, usługowe) na przykładzie...	Analiza rynku nieruchomości rolnych przeznaczonych w mpzp na inne cele. Określenie zmian wartości spowodowanych zmianą funkcji w planie.

<b>PROMOTOR</b>	<b>TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH</b>	<b>KRÓTKA CHARAKTERSYTYKA</b>
dr inż. Agnieszka Szczepańska	<p>1. Wpływ zieleni na wartość nieruchomości na terenach miejskich</p> <p>2. Projekt zagospodarowania przestrzeni publicznej na osiedlu mieszkaniowym</p> <p>3. Analiza przestrzeni miejskiej pod kątem wyznaczenia przestrzeni kryzysowych</p> <p>4. Analiza wybranego osiedla mieszkaniowego pod kątem bezpieczeństwa publicznego</p>	<p>Zieleń w świadomości mieszkańców, świadomość ekologiczna, wpływ zieleni na kierunki zagospodarowania przestrzennego, zależności pomiędzy obecnością zieleni a cenami nieruchomości.</p> <p>Projekt zagospodarowania przestrzeni publicznej na wybranym osiedlu mieszkaniowym pod kątem zapewnienia bezpieczeństwa mieszkańcom osiedla.</p> <p>Analiza przestrzeni miejskiej mająca na celu wyodrębnienie potencjalnych przestrzeni kryzysowych pod kątem zachowania bezpieczeństwa publicznego.</p> <p>Analiza struktury i zagospodarowania osiedla mieszkaniowego z punktu widzenia bezpieczeństwa mieszkańców.</p>