

TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH STUDIA NIESTACJONARNE PIERWSZEGO STOPNIA ROK AKADEMICKI 2012/2013

Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Rozwoju Regionalnego

(nazwa Jednostki Organizacyjnej)

Gospodarka Przestrzenna Olsztyn

(Specjalność)

PROMOTOR	TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH	KRÓTKA CHARAKTERSYTYKA
Dr inż. Miroslaw Belej	1. Analiza skali podobieństwa lokalnych rynków nieruchomości na potrzeby gospodarki przestrzennej przy zastosowaniu modeli statystycznych.	Zastosowanie metod statystycznych do porównywania rynków lokalnych na poziomie gminy, wykorzystanie danych GUS
	2. Analiza zmian cen nieruchomości w relacji do sytuacji ekonomicznej państwa	Badanie kierunku i tendencji zmian cen nieruchomości, analiza głównych wskaźników makroekonomicznych
	3. Analiza cen nieruchomości na przykładzie rynku nieruchomości mieszkalnych	Badanie rozkładu przestrzennego cen danego segmentu rynku nieruchomości, badanie zależności i relacji
	4. Analiza wysokości kształtowania się stawek czynszu na rynku nieruchomości komercyjnych	Badanie rozkładu przestrzennego cen danego segmentu rynku nieruchomości, badanie zależności i relacji
	5. Analiza rozwoju metodologii szacowania w podejściu porównawczym nieruchomości w Polsce	Analiza zmian przepisów prawa i wytycznych szacowania od lat 90 tych, praca monograficzna
	6. Wykorzystanie arkuszy kalkulacyjnych w procedurach szacowania nieruchomości	Tworzenie baz danych np. Access, Exell, tworzenie formuł matematycznych w arkuszach kalkulacyjnych, wspomaganie procesu wyceny
	7. Analiza preferencji potencjalnych nabywców i użytkowników nieruchomości jako metoda ustalania wag cech rynkowych	Badania socjologiczne (ankietowe) wybranego segmentu rynku nieruchomości, wpływ cech na wartość nieruchomości
	8. Wartościowanie przestrzeni w aspekcie nieciągłości przy wykorzystaniu narzędzi GIS	Badanie rozkładu przestrzennego cen, tworzenie map wartości nieruchomości, poszukiwanie nieciągłości
	9. Analiza segmentów rynku nieruchomości o funkcji komercyjnej	Istota rynku nieruchomości, rodzaje segmentów, analiza cech szczególnych danego segmentu rynku.
	10. Analiza segmentów rynku nieruchomości o funkcji mieszkaniowej	Istota rynku nieruchomości, rodzaje segmentów, analiza cech szczególnych danego segmentu rynku.

dr inż. Elżbieta
Zysk

1. Koncepcja internetowego systemu geoinformacyjnego wspomagającego rozwój regionalny.	Wskazanie zakresu danych wraz z podaniem źródeł ich pochodzenia do stworzenia koncepcji systemu geoinformacyjnego wspomagającego rozwój regionalny.
2. Analiza porównawcza funkcjonalności wybranych baz danych GIS w dwóch wybranych krajach UE.	Wskazanie zakresu i źródeł danych narzędzi GIS w dwóch wybranych krajach UE.
3. Zastosowanie GIS w ustaleniu kierunków rozwoju regionalnego.	Wskazanie praktycznych aspektów wykorzystania narzędzi GIS do ustalenia kierunków rozwoju regionalnego.
4. Zrównoważony rozwoju wybranej gminy.	Zaprezentowanie aktualnych informacji o gminie lub o wybranym mieście wraz z aktualnym planem rozwoju. Wskazanie zrównoważonej koncepcji rozwoju wybranego obszaru.
5. Społeczno-przestrzenna analiza rozwoju regionalnego wybranej gminy wiejskiej.	Dane społeczne, statystyczne, ekonomiczne zestawieniu z danymi przestrzennymi odnoszące się do zrównoważonego rozwoju gminy.
6. System informacji geograficznej jako narzędzie wspomagające rozwój regionalny.	Wskazanie praktycznych aspektów wykorzystania narzędzi GIS do ustalenia kierunków rozwoju regionalnego.

TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH STUDIA NIESTACJONARNE PIERWSZEGO STOPNIA ROK AKADEMICKI 2012/2013

Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Rozwoju Regionalnego

(nazwa Jednostki Organizacyjnej)

Geodezja i Szacowanie Nieruchomości

(Specjalność)

PROMOTOR	TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH	KRÓTKA CHARAKTERYSTYKA
Dr Anna Banaszek	1. Wpis nieruchomości do rejestru zabytków jako forma ochrony nieruchomości zabytkowej	System ochrony zabytków, organy administracji konserwatorskiej, formy ochrony zabytków, charakterystyka rejestru zabytków, zakres ochrony na przykładzie wybranego zabytku(ów)
	2. Ochrona nieruchomości zabytkowej w planowaniu przestrzennym	System ochrony zabytków, organy administracji konserwatorskiej, formy ochrony zabytków, charakterystyka ochrony zabytków w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego
	3. Źródła finansowania procesu rewitalizacji na przykładzie fragmentu wybranego miasta	Lokalne i zewnętrzne instrumenty finansowania rewitalizacji w Polsce, fundusze UE, RPO, LPR, efektywność pozyskiwania środków finansowych
	4. Specyfika nieruchomości zabytkowych na lokalnym rynku nieruchomości	Zabytek nieruchomy a nieruchomość, cechy specyficzne zabytku nieruchomego, ograniczenia w obrocie cywilno-prawnym i użytkowaniu, charakterystyka nieruchomości zabytkowych na lokalnym rynku nieruchomości
	5. Podatek od nieruchomości w polskim systemie podatkowym na przykładzie wybranej gminy	System podatkowy w Polsce, podatki lokalne, podatek od nieruchomości, obowiązek i zwolnienia podatkowe, budżet gminy, udział podatku w budżecie gminy

Dr inż. Sebastian Banaszek	1. Wpływ czynników zewnętrznych na kształtowanie wartości nieruchomości.	Wpływ sytuacji gospodarczej na kształtowanie cen różnych rodzajów nieruchomości.
	2. Grunt i jego wartość inwestycyjna.	Wśród różnego rodzaju wartości wyróżniamy również wartość indywidualną, która szczególnego znaczenia nabiera w odniesieniu do gruntów, których możliwości wykorzystania pod różnego rodzaju inwestycje są największe.
	3. Wykorzystanie oprogramowania do kosztorysowania na potrzeby wyceny nieruchomości.	W chwili obecnej zróżnicowanie oprogramowania do kosztorysowania jest tak duże, że odpowiednie najdzie dla siebie mogą znaleźć również rzeczoznawcy majątkowi. Celem pracy jest poddanie analizie oferowanych na rynku programów do kosztorysowania pod kątem specyfiki określania wartości odtworzeniowej.
	4. Wpływ infrastruktury kolejowej na wartość nieruchomości sąsiednich.	Sąsiedztwo infrastruktury kolejowej ma negatywny wpływ na wartość nieruchomości przyległych. Celem pracy jest przeprowadzenie analizy na temat, które jej elementy wpływają najbardziej niekorzystnie na otoczenie.
	5. Zależność wartości nieruchomości od dostępności różnych form kredytowania ich zakupu.	Celem pracy jest przebadanie wpływu jaki mogą mieć na cenę nieruchomości warunki, zasady, dostępność oraz formy dostępnego kredytowania tego rodzaju zakupów w czasie. Oraz jak wpływają ich zmiany na zmianę ceny nieruchomości.
Dr inż. Mirosław Belej	11. Analiza skali podobieństwa lokalnych rynków nieruchomości j przy zastosowania modeli statystycznych.	Zastosowanie metod statystycznych do porównywania rynków lokalnych na poziomie gminy, wykorzystanie danych GUS
	12. Zastosowanie narzędzi GIS do analizy cen transakcyjnych na rynku nieruchomości	Modelowanie rynku nieruchomości, wizualizacja danych przestrzennych, interpolacje cen
	13. Analiza cen nieruchomości na przykładzie rynku nieruchomości mieszkalnych	Badanie rozkładu przestrzennego cen danego segmentu rynku nieruchomości, badanie zależności i relacji
	14. Budowa indeksów cen nieruchomości o funkcji mieszkalnej	Analiza cen rynku nieruchomości w aspekcie czasowym, badanie tendencji na rynku nieruchomości, budowa indeksów
	15. Wartościowanie przestrzeni w aspekcie nieciągłości przy wykorzystaniu narzędzi GIS	Badanie rozkładu przestrzennego cen, tworzenie map wartości nieruchomości, poszukiwanie nieciągłości
	16. Analiza zmian cen nieruchomości w relacji do sytuacji ekonomicznej państwa	Badanie kierunku i tendencji zmian cen nieruchomości, analiza głównych wskaźników makroekonomicznych
	17. Wykorzystanie arkuszy kalkulacyjnych w procedurach szacowania nieruchomości	Tworzenie baz danych np. Access, Exell, tworzenie formuł matematycznych w arkuszach kalkulacyjnych, wspomaganie procesu wyceny

	18. Metodyka określania podobieństwa rynków lokalnych nieruchomości	Analiza podobieństwa rynków nieruchomości, metody statystyczne
	19. Analiza segmentów rynku nieruchomości o funkcji komercyjnej	Istota rynku nieruchomości, rodzaje segmentów, analiza cech szczególnych danego segmentu rynku.
	20. Analiza segmentów rynku nieruchomości o funkcji mieszkaniowej	Istota rynku nieruchomości, rodzaje segmentów, analiza cech szczególnych danego segmentu rynku.
dr inż. Radosław Cellmer	1. Analiza czynników kształtujących popyt i podaż na nieruchomości mieszkaniowe (na przykładzie wybranego rynku lokalnego)	Charakterystyka opisowa uwarunkowań gospodarczych, prawnych, demograficznych itp. Próba oceny i postawienie diagnozy.
	2. Analiza czynników kształtujących ceny nieruchomości (na przykładzie wybranego rynku lokalnego)	Opis i ocena funkcjonowania rynku. Charakterystyka cen. Identyfikacja czynników kształtujących ceny i ocena ich wpływu na poziom cen.
	3. Analiza porównawcza cen nieruchomości na wybranych rynkach lokalnych	Charakterystyka opisowa, próba parametryzacji i ocena podobieństwa rynków. Analiza cen na tle uwarunkowań rynków.
	4. Zastosowanie metod statystycznych do analizy cen lokali mieszkalnych (na przykładzie wybranego rynku lokalnego)	Wykorzystanie metod ilościowych (analiza wariancji, korelacji, regresji itp.) do oceny wpływu wybranych czynników na ceny.
	5. Opracowanie mapy przeciętnych cen nieruchomości na przykładzie wybranego rynku lokalnego	Analiza cen gruntów i przedstawienie wyników w postaci kartograficznej. Zastosowanie metod interpolacyjnych (izolinie) i podział obszaru rynku na strefy o podobnej cenności.
	6. Zastosowanie metod geostatystycznych do analizy cenności gruntów (na przykładzie wybranego rynku lokalnego)	Analiza statystyczna zależności przestrzennych na rynku nieruchomości. Modelowanie semiwariogramów. Analiza autokorelacji przestrzennej
	7. Analiza czynników wpływających na zróżnicowanie cen w wybranych miastach Polski	Modelowanie zależności między cechami wybranych miast a przeciętnym poziomem cen nieruchomości mieszkaniowych
	8. Internetowe portale ogłoszeniowe jako źródło informacji o rynku nieruchomości	Ocena jakości i przydatności informacji internetowych do analizy rynku nieruchomości. Analiza merytoryczna treści ofert
	9. Wykorzystanie otwartego oprogramowania GIS do analizy rynku nieruchomości i określania wartości rynkowej	Analiza możliwości wykorzystania oprogramowania GIS do analizy rynku. Przykłady zastosowań programów GIS z licencją freeware.
	10. Metody sondażowe analizy wpływu cech rynkowych na ceny nieruchomości	Identyfikacja cech rynkowych. Zbudowanie kwestionariusza. Przeprowadzenie badań ankietowych. Analiza wyników

TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH STUDIA NIESTACJONARNE PIERWSZEGO STOPNIA ROK AKADEMICKI 2012/2013

Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Rozwoju Regionalnego

(nazwa Jednostki Organizacyjnej)

Geodezja i Szacowanie Nieruchomości

POZNAŃ

(Specjalność)

LP.	PROMOTOR	TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH	Krótka CHARAKTERYSTYKA
1	dr inż. Janusz Jasiński	Analiza wybranych źródeł informacji dla potrzeb gospodarki nieruchomościami	Celem pracy jest dokonanie omówienia treści wybranych źródeł informacji o nieruchomościach oraz analiza ich treści dla potrzeb gospodarki nieruchomościami.
2	dr inż. Janusz Jasiński	Zastosowanie techniki komputerowej w wycenie nieruchomości	Celem pracy jest omówienie i analiza możliwości zastosowania techniki komputerowej w wycenie nieruchomości przy zastosowaniu różnych metod ich wyceny.
3.	dr inż. Janusz Jasiński	Zasady i sposoby ustalania zużycia obiektów budowlanych oraz wpływu na wartość nieruchomości	Celem pracy jest omówienie zasad i sposobów ustalania zużycia obiektów budowlanych oraz wpływu zużycia obiektów budowlanych na wartość nieruchomości.
4.	dr inż. Janusz Jasiński	Wpływ cech opisujących „stan nieruchomości” na wartość rynkową	Celem pracy jest zdefiniowanie pojęcia „stan nieruchomości” oraz wskazanie jego wpływu na kształtowanie się wartości rynkowej nieruchomości.
5.	dr inż. Janusz Jasiński	Analiza rynku nieruchomości o charakterze komercyjnym na wybranym przykładzie	Celem pracy jest analiza rynku nieruchomości o charakterze komercyjnym na wybranym przykładzie – powiatu lub województwa.
6.	dr inż. Janusz Jasiński	Wpływ cechy rynkowej „przeznaczenie nieruchomości” na wartość rynkową - analiza na przykładzie wybranych segmentów nieruchomości.	Celem pracy jest zdefiniowanie pojęcia „przeznaczenie nieruchomości” oraz wskazanie jego wpływu na kształtowanie się wartości rynkowej nieruchomości. Powyższa analiza przeprowadzona będzie na przykładzie wybranych segmentów nieruchomości.
7.	dr inż. Janusz Jasiński	Zasady wyceny nieruchomości w Niemczech.	Celem pracy jest omówienie zasad, specyfiki oraz stosowanych metod wyceny nieruchomości w Niemczech.
8.	dr inż. Janusz Jasiński	Analiza celów wyceny nieruchomości.	Celem pracy jest dokonanie zestawienia i omówienia różnych celów wyceny w zależności od potrzeb wynikających z przepisów prawnych.
9.	dr inż. Janusz Jasiński	Analiza wpływu wyposażenia w infrastrukturę techniczną na wartość rynkową nieruchomości gruntowych niezabudowanych.	Celem pracy jest wskazanie wpływu wyposażenia w infrastrukturę techniczną na kształtowanie się wartości rynkowej nieruchomości. Powyższa analiza przeprowadzona będzie na przykładzie wybranych segmentów nieruchomości.

10.	dr inż. Janusz Jasiński	Zastosowanie podejścia kosztowego do wyceny nieruchomości.	Celem pracy jest omówienie problematyki i specyfiki wyceny nieruchomości przy zastosowaniu metod i technik podejścia kosztowego na wybranych przykładach.
1	Dr inż. Jan Kuryj	Określenie wartości rynkowej i wartości katastralnej dla nieruchomości	Porównanie dwóch procedur powszechnej taksacji nieruchomości i podejścia porównawczego. Praktyczne określenie wartości
2	Dr inż. Jan Kuryj	Kataster nieruchomości źródłem wiedzy o rynku nieruchomości.	Przedstawienie zakresu informacji zawartych w katastrze nieruchomości i możliwości ich wykorzystania dla wybranych celów gospodarki nieruchomościami.
3	Dr inż. Jan Kuryj	Zasady ustalenia ceny wywoławczej na przetarg przez wybraną gminę.	Omówienie aspektu prawnego ustalania ceny wywoławczej i transakcyjnej na przetargu oraz przegląd w wybranej gminie zasad ustalania ceny wywoławczej w zależności od rodzaju nieruchomości będących przedmiotem zbycia
4	Dr inż. Jan Kuryj	Określanie wartości prawa użytkowania wieczystego na rynku pierwotnym i wtórnym z przykładem wyceny.	Przedstawienie zasad prawnych ustalania wartości prawa użytkowania wieczystego w zależności od potrzeb (ustanowienie prawa, aktualizacja opłaty rocznej, wygaśnięcie prawa, przekształcenie w prawo własności) wraz z przykładem wyceny.
5	Dr inż. Jan Kuryj	Wybór cech rynkowych z wykorzystaniem metod statystycznych.	Omówienie metod statystycznych mogących znaleźć zastosowanie przy badaniu zależności cech nieruchomości i ceny transakcyjnej oraz ich przetestowanie na przykładzie.
6	Dr inż. Jan Kuryj	Projekt podziału nieruchomości i określenie przyrostu wartości nieruchomości.	Omówienie postępowania podziałowego i zbadanie zmiany wartości nieruchomości w wyniku jej podziału. Wycena nieruchomości przed i po podziale
7	Dr inż. Jan Kuryj	Ustalenie wartości katastralnej i weryfikacja modelu powszechnej taksacji nieruchomości na wybranym obszarze.	Zastosowanie modelu taksacyjnego do ustalenia wartości katastralnej i jego weryfikacja zgodnie z projektem wytycznych przeprowadzenia powszechnej taksacji nieruchomości.
8	Dr inż. Jan Kuryj	Projekt wywłaszczenia nieruchomości na cel publiczny wraz z przykładem określenia odszkodowania.	Omówienie procedury administracyjno-prawnej wywłaszczeń nieruchomości i projekt wyceny dla celów określenia odszkodowania
9	Dr inż. Jan Kuryj	Zakres informacyjny rejestru cen i wartości nieruchomości w wybranym powiecie	Ocena istniejącego w wybranym powiecie rejestru cen i wartości nieruchomości w układzie ilościowym i jakościowym.
10	Dr inż. Jan Kuryj	Określenie maksymalnej ceny nabycia gruntu pod wybraną inwestycję na przykładzie z zastosowaniem metody pozostałościowej.	Analiza rynku i cen nieruchomości gruntowych niezabudowanych. Wybór rodzaju inwestycji, określenie kosztów jej realizacji. Zastosowanie metody pozostałościowej do określenia ceny nabycia gruntu pod wybrana inwestycję.

11	Dr inż. Jan Kuryj	Rozdzielenie ceny gruntu i ceny części składowych z ceny transakcyjnej dla wybranych nieruchomości gruntowych zabudowanych dwoma sposobami	Wykorzystanie praktyczne dwóch sposobów z literatury umożliwiających dokonanie rozdzielenia ceny transakcyjnej nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi na ceny gruntu i jego części składowych i porównanie wyników.
----	-------------------	--	--

TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH STUDIA NIESTACJONARNE PIERWSZEGO STOPNIA ROK AKADEMICKI 2012/2013

Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Rozwoju Regionalnego

(nazwa Jednostki Organizacyjnej)

Geodezja i Szacowanie Nieruchomości

ZOD TORUŃ

(Specjalność)

LP.	PROMOTOR	TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH	Krótko CHARAKTERYSTYKA
1	dr hab. Radosław Wiśniewski, prof. UWM	Projekt inżynierski – wykonanie opisu nieruchomości gruntowych niezabudowanych na wybrany obszarze	Celem pracy jest wykonanie opisu nieruchomości gruntowych niezabudowanych będących przedmiotem obrotu na wybranym rynku nieruchomości w okresie ostatnich 10 lat. Cechy opisowe zostaną dostarczone przez promotora. Przedmiot badań – wybrany rynek lokalny o liczbie mieszkańców do 10 000.
2	dr hab. Radosław Wiśniewski, prof. UWM	Projekt inżynierski – wykonanie opisu nieruchomości gruntowych niezabudowanych na wybrany obszarze	Celem pracy jest wykonanie opisu nieruchomości gruntowych niezabudowanych będących przedmiotem obrotu na wybranym rynku nieruchomości w okresie ostatnich 10 lat. Cechy opisowe zostaną dostarczone przez promotora. Przedmiot badań – wybrany rynek lokalny o liczbie mieszkańców od 10 000 – 20 000.
3	dr hab. Radosław Wiśniewski, prof. UWM	Projekt inżynierski – wykonanie opisu nieruchomości gruntowych niezabudowanych na wybrany obszarze	Celem pracy jest wykonanie opisu nieruchomości gruntowych niezabudowanych będących przedmiotem obrotu na wybranym rynku nieruchomości w okresie ostatnich 10 lat. Cechy opisowe zostaną dostarczone przez promotora. Przedmiot badań – wybrany rynek lokalny o liczbie mieszkańców od 20 000 – 50 000.
4	dr hab. Radosław Wiśniewski, prof. UWM	Projekt inżynierski – wykonanie opisu nieruchomości gruntowych niezabudowanych na wybrany obszarze	Celem pracy jest wykonanie opisu nieruchomości gruntowych niezabudowanych będących przedmiotem obrotu na wybranym rynku nieruchomości w okresie ostatnich 10 lat. Cechy opisowe zostaną dostarczone przez promotora. Przedmiot badań – wybrany rynek lokalny o liczbie mieszkańców od 50 000 – 100 000.
5	dr hab. Radosław Wiśniewski, prof. UWM	Projekt inżynierski – wykonanie opisu nieruchomości gruntowych niezabudowanych na wybrany obszarze	Celem pracy jest wykonanie opisu nieruchomości gruntowych niezabudowanych będących przedmiotem obrotu na wybranym rynku nieruchomości w okresie ostatnich 10 lat. Cechy opisowe zostaną dostarczone przez promotora. Przedmiot badań – wybrany rynek lokalny o liczbie mieszkańców powyżej 100 000.

6	dr hab. Radosław Wiśniewski, prof. UWM	Projekt inżynierski – wykonanie opisu nieruchomości gruntowych zabudowanych (budynkowych) na wybranim obszarze	Celem pracy jest wykonanie opisu nieruchomości gruntowych zabudowanych będących przedmiotem obrotu na wybranym rynku nieruchomości w okresie ostatnich 10 lat. Cechy opisowe zostaną dostarczone przez promotora. Przedmiot badań – wybrany rynek lokalny o liczbie mieszkańców do 10 000.
7	dr hab. Radosław Wiśniewski, prof. UWM	Projekt inżynierski – wykonanie opisu nieruchomości gruntowych zabudowanych na wybranim obszarze	Celem pracy jest wykonanie opisu nieruchomości gruntowych zabudowanych będących przedmiotem obrotu na wybranym rynku nieruchomości w okresie ostatnich 10 lat. Cechy opisowe zostaną dostarczone przez promotora. Przedmiot badań – wybrany rynek lokalny o liczbie mieszkańców od 10 000 – 20 000.
8	dr hab. Radosław Wiśniewski, prof. UWM	Projekt inżynierski – wykonanie opisu nieruchomości gruntowych zabudowanych (budynkowych) na wybranim obszarze	Celem pracy jest wykonanie opisu nieruchomości gruntowych zabudowanych będących przedmiotem obrotu na wybranym rynku nieruchomości w okresie ostatnich 10 lat. Cechy opisowe zostaną dostarczone przez promotora. Przedmiot badań – wybrany rynek lokalny o liczbie mieszkańców od 20 000 – 50 000.
9	dr hab. Radosław Wiśniewski, prof. UWM	Projekt inżynierski – wykonanie opisu nieruchomości gruntowych zabudowanych (budynkowych) na wybranim obszarze	Celem pracy jest wykonanie opisu nieruchomości gruntowych zabudowanych będących przedmiotem obrotu na wybranym rynku nieruchomości w okresie ostatnich 10 lat. Cechy opisowe zostaną dostarczone przez promotora. Przedmiot badań – wybrany rynek lokalny o liczbie mieszkańców od 50 000 – 100 000.
10	dr hab. Radosław Wiśniewski, prof. UWM	Projekt inżynierski – wykonanie opisu nieruchomości gruntowych zabudowanych (budynkowych) na wybranim obszarze	Celem pracy jest wykonanie opisu nieruchomości gruntowych zabudowanych będących przedmiotem obrotu na wybranym rynku nieruchomości w okresie ostatnich 10 lat. Cechy opisowe zostaną dostarczone przez promotora. Przedmiot badań – wybrany rynek lokalny o liczbie mieszkańców powyżej 100 000.
11	dr hab. Radosław Wiśniewski, prof. UWM	Projekt inżynierski – wykonanie inwentaryzacji gospodarczo-geodezyjnej wybranego obszaru zieleni miejskiej	Celem pracy jest przygotowanie założeń i wykonanie inwentaryzacji gospodarczo-geodezyjnej (ewidencja gruntów, KW, sytuacja terenowa 3D, stan prawny, roślinność, zainwestowanie, inne) wybranego obszaru zieleni miejskiej na obszarze gminy. Przedmiot badań – wybrany obiekt na terenie gminy.
12	dr hab. Radosław Wiśniewski, prof. UWM	Projekt inżynierski – wykonanie inwentaryzacji gospodarczo-geodezyjnej wybranego obszaru cennego przyrodniczo	Celem pracy jest przygotowanie założeń i wykonanie inwentaryzacji gospodarczo-geodezyjnej (ewidencja gruntów, KW, sytuacja terenowa 3D, stan prawny, roślinność, zainwestowanie, inne) wybranego obszaru cennego przyrodniczo na obszarze gminy. Przedmiot badań – wybrany obszar na terenie gminy.
13	dr hab. Radosław Wiśniewski, prof. UWM	Projekt inżynierski – opracowanie dokumentacji dotyczącej podziału nieruchomości pod drogi publiczne	Celem pracy jest przygotowanie kompletnej dokumentacji związanej z procesem podziału nieruchomości pod drogi publiczne według specustawy drogowej. Przedmiot badań – wybrany obszar.

14	dr hab. Radosław Wiśniewski, prof. UWM	Projekt inżynierski - dokumentacja geodezyjno- kartograficzna procesów gospodarowania nieruchomościami w Polsce	Celem pracy jest zestawienie i opracowanie dokumentacji geodezyjno-kartograficznej procesów gospodarowania nieruchomościami w Polsce. Zakres pracy: podziały (wszystkie rodzaje), scalenia i podziały (obszary zurbanizowane i niezurbanizowane), zamiany, itd.
----	---	--	---